

㈜종합건축사사무소 근정은 1990년 창립이래 끊임없는 혁신을 통해 우리의 도시환경에 새로운 가치를 창출하고 있으며, 이용자가 만족하는 풍요로운 환경과 건축주의 성공적 사업완성을 동시에 추구하는 실천적 전문기업입니다.

나날이 복잡해지고 있는 현대건축의 추세에 발맞추기 위해 건축의 기능성과 정체성을 충족시키고 더 나아가 합리성과 예술성이 현장에서 완벽하게 조화를 이룰 수 있도록 디자인 뿐 아니라 엔지니어링 분야에서 최선의 노력을 다하고 있으 며, 고객에 대한 신뢰와 차별화된 기술력을 바탕으로 초고 층 건축물을 비롯하여 공항 및 철도 등 교통인프라 시설, 업 무시설 및 공공청사, 주거시설 및 산업시설 등에 이르기까 지 토탈 솔루션을 제공하고 있습니다.

한 사람이 꿈을 꾸면 꿈으로 끝날지 모르지만 여럿이 꿈을 꾸면 현실로 가꾸어 낼 수 있다는 신념으로 오늘도 저희 임 직원 모두는 '끊임없는 소통을 통해 고객에게 기대 이상의 만족을 드리는 기업', '내부적으로는 상호존중하는 문화를 중시하는 기업', '언제나 미래를 지향하는 기업'이 되고자 서로를 응원합니다.

근정의 꿈이 곧 여러분의 현실이 됩니다.

Since its foundation in 1990, Keunjeong Architects & Engineers has been creating new values through unending innovations for urban environments, materializing innovative design artifacts to enrich users' satisfaction as well as to provide clients with successful projects.

We do exist to lead the increasingly complex trend of modern architecture. We design and provide engineering services so that the functionality and identity of architecture can be met and the rationality and artistry can be perfectly harmonized in project sites. Based on the clients' trust and differentiated knowledge, we provide end-to-end solutions ranging from transportation facilities such as airports and rail, to skyscrapers, government complex, community centers, residential and industrial buildings.

A dream you dream alone is only a dream. A dream you dream together is reality. Based on the faith that we can make a better world with sharing the same vision, we encourage one another to create a future-oriented company that meets clients' expectations through effective communications and respects individual staff members.

The dream of Keunjeong becomes your reality.

사업분야 Business Sector

근정건축은 41층 고층빌딩에서부터 190,000㎡가 넘는 인천 국제공항 2단계 탑승동에 대한 설계에서 감리에 이르기까지 대형 프로젝트를 성공적으로 수행한 경험과 노하우를 가지고 있다.

근정의 기술진은 공항시설, 철도시설, 공공청사, 업무시설, 주거시설, 복합상업시설, 문화시설 등 각종 분야에서 최고의 인재로 구성되어 있으며, 용역수행 단계에 따라 건축주와 긴 밀한 협의를 통해 기대 이상의 가치를 제공하고 있다. With expertise and know-how being accumulated, Keunjeong has been performing a wide range of services for megaprojects, e.g, Hyundai 41 Tower, Incheon International Airport Concourse A with over 190,000 .

Keunjeong Technical Team is organized with specialists in various disciplines, including airport facilities, railway facilities, public buildings, offices, residence, commercial complex, and cultural facilities.

In compliance with the stage of service performance, it provides close consultation with clients.

Business Analysis

개발계획 규모검토 사업타당성 분석

Development Planning Business Scale Study Feasibility Study

Design & Engineering

기획설계 / 계획설계 기본설계 / 실시설계 리노베이션 · 리모델링 설계 경제성 검토

Pre-design / Schematic Design
Design Development
Construction Documentation
Renovation · Remodeling
Value Engineering

Urban Planning

지구단위계획 마스터플랜 재건축 · 재개발 사업

District units Planning
Master Planning
Reconstruction
Redevelopment

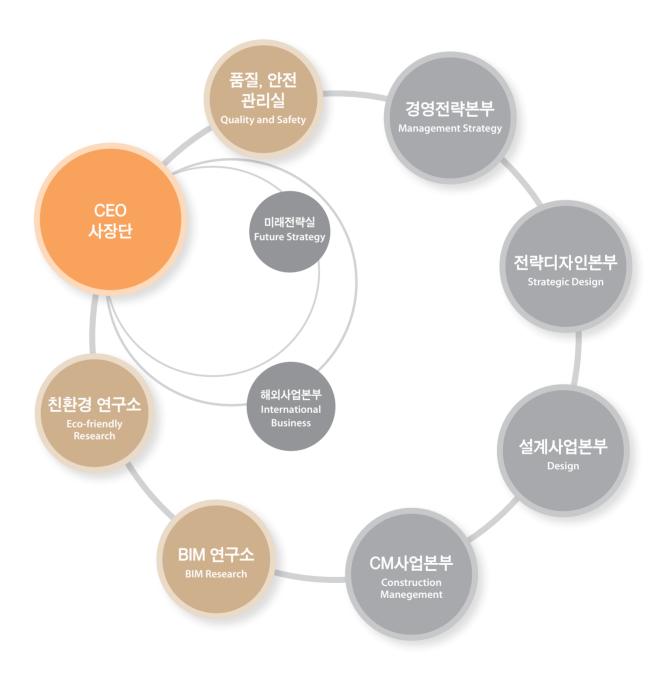
Consulting Services

공사감리 설계 / 건설사업관리 시설평가

Construction Supervision
PM / DM / CM
Due Diligence / Asset Assessment

조직도 Organization

근정은 다양한 분야에서 체계적인 조직관리를 통해 보다 나은 기술용역을 제공하고 있다. Keunjeong provides the best services in a wide range of sectors through organizational project management.



AIRPORT

흑산공항 여객터미널 및 부대시설 인천국제공항 제2여객터미널(4단계) 확장사업 설계공모 제주국제공항 여객터미널 시설확충 및 리모델링 필리핀 막탄세부국제공항 신규 여객터미널(PPP/BOT) 리비아 베니나 국제공항 여객터미널(EPC)

Heuksan Airport, Passenger terminal & Support buildings

흑산공항 여객터미널 및 부대시설

치 | 전라남도 신안군 흑산면 예리 일대

면면적 | 6,156㎡ 규모 | 지상2층 발주처 | 한국공항공사 기간 | 2017~2018

Ye-ri, Heuksan-myeon, Shinan-gun, Jeollanam-do

Business Analysis

Urban Planning

Design & Engineering

Consulting Services

흑산도는 중국대륙과 한반도를 연결하는 국제해양항로의 중요한 거점 이며 고대 해양문화를 꽃 피웠던 곳으로 섬과 섬을 매개하는 문화의 꽃 을 피우는 장소이다. 흑산항에서 배와 배들이 엮여 하나의 해상 시장을 형성했던 파시처럼 각 섬들의 이야기를 엮어 서로를 잇고 소통하며 하나의 생활권을 이룬다.

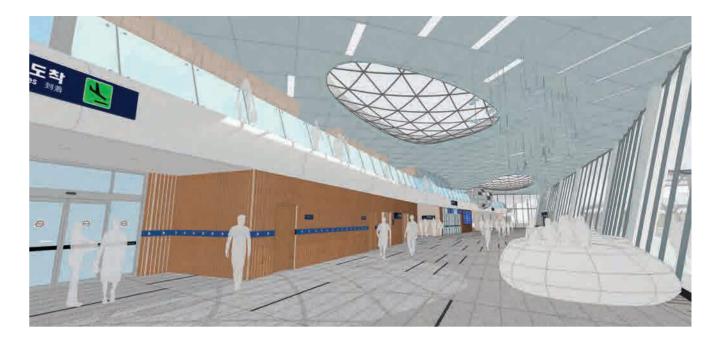
흑산공항은 이런 섬들과의 연계를 강화하고 지역을 활성화하는 매개의 중심이 된다.

디자인 컨셉

- 1, 지역의 문화를 담은 공항 디자인
- 다도해 섬들의 군집을 디자인에 표현
- 좌우로 펼쳐진 지붕선 사이로 흑산도 바다 조망
- 공항의 상징성을 표현한 날아오름의 상징 날개

- 2. 기능적이고 쾌적한 여객동선계획
- 순방향 동선계획 및 최단거리 여객동선
- 출 · 도착동선 분리
- 지연시 대기여객 증가에 대비한 공간 확보
- 관광, 휴게, 전망공간 동선 연결
- 3. 자연친화적인 여객터미널 환경 디자인
- 흑산도 기후와 자연환경을 반영한 패시브디자인 적용
- 주변의 환경변화를 최소화하고, 지역의 역사를 반영한 공항환경 디자인
- 유동적 공간활용이 가능한 다기능 콘코스 공간계획
- 4. 무중단 증축시공이 가능한 공항의 확장 및 운영계획
- 2050년 항공수요를 충족하는 공항규모 확장성 반영
- 단계별 여객터미널 확장 프로세스 수립으로 무중단 중축시공 가능





Heuksando, which lets the culture bloom to mediate islands, is a significant base of an international sea route between the mainland China and Korean peninsula and a place where an ancient marine culture flourished. As the seasonal fish market which was created by entangled vessels in the Heuksan Harbor, the stories of the islands connects each other and communicated, making it a life zone. The Heuksan Airport becomes the center of such mediation to enforce the links of islands and revitalize the region.

- 1. Design Concept
- Airport Design to Embrace Local Culture
- Expression of the group of islands in the design
- Scenery of sea around Heuksando seen between the rooflines stretching to the left and right
- Wings, the symbol of soaring to express the symbolism of airport
- 2. Functional and Pleasant Passenger Route Plan
- Easy route plan and minimum distance passenger route

- Separation of departure and arrival routes
- Securement of space for increased waiting passengers for schedule delay
- Connection of routes for tourism, rest, and observatory area
- 3. Nature-friendly Passenger Terminal Environment Design
- Application of passive design to reflect the climate and environment of Heuksando
- Airport environment design to minimize environmental changes in the surroundings and to reflect local history
- Plan for multi-functional concourse space available for flexible space utilization
- 4. Plan for Expansion and Operation of Airport Allowing **Seamless** Expansion Construction
- Reflection of airport expandability to meet airline demand in 2050
- Seamless expansion construction available by establishment of staged passenger terminal expansion process



Incheon Int'l Airport Passenger Terminal 2 Design Competition (Phase 4)

위치 | 인천광역시 중구 운서동 2868번지 일대

[면적 | 제2여객터미널(3단계, 4단계): 약 700,000㎡

규모 | 지하2층, 지상5층 **발주처** | 인천국제공항공사

기간 | 2017

2868 Unseo-dong, Jung-gu, Incheon

인천국제공항 제2여객터미널(4단계) 확장사업 설계공모

Business Analysis

Urban Planning

Design & Engineering

Consulting Services

2017년 말 3단계 사업의 준공을 통해 연간 5,400만명 수준의 연간여객처리 능력은 7,200만명 수준으로 늘어난다. 하지만 폭발적으로 늘어나는 항공수요를 감당하기 위해 추가 확장이 시급하여 4단계 사업인 제2여객터미널 확장을 통해 시설 용량을 확충하였다.

제2터미널 4단계 주요사업과업은 연면적 315,986㎡ 확장, 접현주기 35 대 확장, 연간여객 처리용량은 2,800만명 확충을 목표로 하여 최종 제 2터미널 연면적은 700,000㎡, 접현주기 72대, 연간 여객 처리용량은 총 4,600만명을 목표로 한 사업이다.

제2터미널 4단계 현상설계의 주요 성공전략은 첫 번째, '향상된 일관성' 인천공항 1, 2, 3단계의 완벽한 이해를 바탕으로 한층 업그레이드된 여객 터미널 완성. 두 번째, '전문성' 공항전체 운영에 대한 노하우를 바탕으로 Airside, Landside와의 설계 조율 능력. 세 번째, '통합성' 3단계 여객터미널의 확장사업으로 단일 터미널로서의 통합된 디자인 구축을 목표로 하였다

또한, 4단계 설계 주안점으로 첫 번째, '디자인 완성'은 3단계 제2터미 널의 디자인 컨셉인 '봉황'을 계승하고 부드러운 선형과 진화된 쉘구조, 비상하는 날개를 형상화 적용. 두 번째, '핵심가치 완성'은 한국문화 체험공간 조성, 실내 그린네트워크 완성, 스마트공항 적용. 세 번째, '시스템 완성'은 탄력적 운영이 가능한 주기계획, 신속하고 간결한 출발동선, 다양한 여객을 고려한 체크인과 출국수속, 3단계 디자인의 연속성유지, 개방감과 안전성을 고려한 구조 계획. 네 번째, '확장계획 완성'은 귀빈시설의 지속적인 운영, 합리적인 공항운영을 고려한 현장계획을목표로 설계되었다.



As the 3rd phase project was completed in late 2017, the annual passenger processing capacity increased from 54 million to 72 million. Since it is urgent to complete additional expansion to handle the explosively increasing airline demand, the 4th phase project to expand the 2nd passenger terminal will be carried out to resolve the problem of the facility limit.

The main goals of the 4th phase project for the 2nd terminal are 315,986m² for the total ground area, 35 docking cycle, and annual processing capacity for 28 million passengers, which will reach 700,000m² of total ground area, 72 docking cycle, and annual processing capacity for 46 million passengers for the entire 2nd terminal

The major strategies for successful design of the 4th phase of the 2nd terminal are, first, 'improved consistency' which will substantially upgrade the passenger terminal based on thorough understanding of the 1st, 2nd, and 3rd phases of Incheon Airport.

The second is 'expertise' which will mediate the designs for the air

side and land side based on know-how for the operation of the whole airport. The third one is 'unity' which aims to establish a unified design of a single terminal through passenger terminal expansion project. In addition, the emphases in the design of the 4th phase are: firstly, 'completion of design' includes succession of 'phoenix,' the design concept of the 3rd phase of the 2nd terminal, smooth lines and evolved shell structure, and application of the image of soaring wings; secondly, 'completion of core values' includes developing a space to experience Korean culture, and completion of indoor green network, and application of smart airport; thirdly, 'completion of system' includes cycle planning to enable flexible operation, quick and simple departure traffic route, check-in and departure procedure considering various passenger types, maintaining continuity of the 3rd phase design, and structural plan considering openness and safety; and fourthly, 'completion of expansion plan' includes continuous operation of VIP facility, and on-site plan considering reasonable airport operation.









Jeju Int'l Airport, Passenger Terminal Building Expansion & Remodeling

위치 기 제주특별자치도 제주시 용담2동 2002번지 일대

연면적 | 127,836㎡ 규모 | 지하1층, 지상4층 발주처 | 부산지방항공청

기간 | 2008

2002 Yongdam 2-dong, Jeju-si, Jeju-do

제주국제공항 여객터미널 시설확충 및 리모델링

Business Analysis

Irhan Planning

Design & Engineering

Consulting Services

천혜의 자연경관을 가진 제주를 국제적인 관광지, 국제자유무역의 중심지로 개발하기 위해 제주의 관문공항인 제주국제공항을 향후 제주의위상에 적합한 선진 국제공항으로의 개발이 필요하였다. 지역적인 특성상 대부분의 교통수단이 항공수송에 의존하고 있는 제주의 현실을감안하여 항공수요의 증가와 공항이용객의 편의증진과 항공기의 안전운항을 고려하였으며, 기존여객터미널 및 관련 부대시설의 증축 및 리모델링을 통하여 여객편의성을 높이고 서비스 레벨 향상을 도모하였다. 현대적인 국제공항의 이미지로 디자인하여 제주도의 랜드마크로재탄생하였다.

사업규모는 국제선여객청사 25,787㎡ 증축, 국내선여객청사 15,825㎡ 리모델링, 계류장 확장 122,542㎡, 주차장확장 46,318㎡, 동력동 및 부대시설 증축, 활주로 연장 180㎡(양측 각90㎡), Blast Pad: 2개소(120㎡ ×45), 고속탈출유도로: 2개소, 직각유도로: 2개소(4→6개소), 공항안 전시설확충이 포함되었다.

사업효과는 연간수요 1,127만명/년(2015년)→2,303만명/년(2020년) 목 표로 계획하였으며, 계류장 19대→29대 증가, 주차대수 729대→2,600 대 증가 및 활주로 용량(시간당 5회)등이 증대 되었다.



It was necessary to enhance the Jeju International Airport into an advanced one to meet the stature Jeju because the airport is significant as the gate into the island and it is essential to develop the province of God-blessed nature into the center of international tourism and free trade. In consideration of the reality of the island which rely on air transportation for most of the transit services, improved convenience of the airport users and safe operation of the airplanes were taken into account, and enhancement of ease of the passengers and service level were sought for through extension and renovation of the existing passenger terminal and annexes. It is expected to be reborn as a landmark of Jeju Island with a new image of modern international airport.

The scale of the project includes extension of $25,787\,\text{m}^2$ for the international passenger building, renovation of $15,825\,\text{m}^2$ in the domestic passenger building, expansion of $122,542\,\text{m}^2$ for the apron, expansion of $46,318\,\text{m}^2$ for the parking area, extension of the power plant and annexes, $180\,\text{m}$ of runway extension (90m to each side), 2 blast pads ($120\,\text{m}\times45$), 2 rapid-exit taxiways, 2 perpendicular taxiways ($4\rightarrow6$), and expansion of airport safety facilities.

The effect of the project is expected to increase the number of passengers from 11.27 million per year (2015) to 23.03 million per year (2020), along with apron 19→29 airplanes, parking area capacity 729→2,600, and increased runway capacity (5 times per hour).







Mactan-Cebu Int'l Airport, New Passenger Terminal (PPP/BOT), **Philippines**

필리핀 막탄세부국제공항 신규 여객터미널(PPP/BOT)

국제선(T2): 44,000 m² 국내선(T1): 45,226m²

규모 | 국제선 : 지상3층, 국내선 : 지상2층 발주처 | DOTr(필리핀 교통부), MCIAA(세부공항공사)

2015~2020

Mactan-Cebu Island, Cebu, Philippines

막탄세부국제공항은 필리핀 제2공항으로서 2000년대 이후 여행 및 비 즈니스 여객의 급격한 증가로 2014년 연간이용자수는 이미 650만명을 초과하여 450만명의 처리능력을 가진 기존 여객터미널은 포화상태에 이르렀다. 필리핀 정부는(교통부(DOTr)와 막탄세부공항공사(MCIAA)) 민간사업자(GMR, 인도)와 함께 PPP(Public-Private Partnerships)로 사 업을 추진하였고, 당사는 국제선여객터미널 신축, 기존 국내선여객터 미널 개선사업의 설계/시공감리와 5년 동안의 공항운영 및 유지보수 (O&M)를 포함한 BOT 사업의 감리 용역을 수행하였다.

신규여객터미널의 배치 및 규모 등은 2010년 당사에서 수행한 'MCIA 마스터플랜 및 타당성조사'의 내용을 근거로 계획되었다. 신규 국제선 여객터미널은 기존 여객터미널의 남측에 배치되며, 신규여객터미널의

완공 후 기존 여객터미널의 국제선 지역은 국내선으로 리모델링되며, 기존 여객터미널의 도착 Curb지역은 상업시설과 여객대기공간으로 개

신규 국제선여객터미널 규모는 2024년을 목표로 44,000㎡, 연간 410 만명을 처리할 수 있으며 F급 주기장을 포함 전체 6대의 고정탑승교가 설치되었고, 국내선 여객터미널은 45,226㎡, 연간 1,170만명을 처리할 수 있으며, 2039년을 목표로 추가 증축을 할 예정이다.

신규 국제선여객터미널의 디자인은 필리핀의 전통문양과 세부 지역 의 전통가옥을 디자인 모티브로하여 목재인 Glulam(glued laminated timber)을 대공간 주요 구조재로 활용하였으며, 신공항으로서의 현대적 인 느낌을 주기위해 커튼월 외벽과 금속 지붕재를 사용하였다.









Benina Int'l Airport Passenger Terminal(EPC), Libya

리비아 베니나 국제공항 여객터미널(EPC)

연면적 | 13,195㎡ 규모 | 지상2층

발주처 | 대림산업(주) 기간 | 2013~2014

Benina International Airport(BIA), Benghazi, Libya Misurata Airport, Misurata, Libya

Business Analysis

Urban Planning

Design & Engineering

Consulting Services

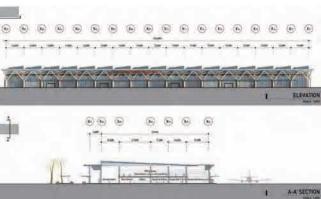
리비아 임시정부는 리비아 전후 복구사업 일환으로 기존 도시의 경제 를 활성화 시키고 내전으로 폐허가 된 일부 공항시설의 재건사업을 위 해 리비아 제2도시 벵가지의 베니나 공항의 개발사업을 EPC로 추진하 였고 당사는 국제현상설계 공모를 통해 수주하였다. 프로젝트의 주요 내용은 공항의 현황조사, 항공수요 검토, 마스터플랜 검토, 종합개발계 획 수립, 공항시설의 세부계획 작성 등이 포함되어 있다. 짧은 기간 내 공항운영이 필요하여 설계와 공사기간 단축을 위한 FAST TRACK 방 식을 제안하였으며, 기존시설의 공항운영 특성과 선진 공항의 신규기 술 등을 접목시켜 효율적인 공항운영과 최신 공항의 트랜드를 반영하 여 설계하였다. 베니나 공항의 연간처리여객은 100만명, 시설규모는 13,195m²이며, 여객처리시설의 상부는 상업시설과 사무실로 활용하여 공간의 효율성을 높였으며, 기계/전기실 등의 면적을 최소화하기 위해 건물 외부 자투리 공간을 활용하였다. 여객터미널의 외관 디자인은 베 니나 지역문화의 특색과 최근 현대건축의 트랜드를 접목하여 기존 공 항과의 조화를 살리는데 중점을 두었으며, 베니나 지역의 새로운 랜드 마크가 될 수 있도록 하였다.

As a part of a postwar restoration, the provisional government of Libya carried forward a EPC development project for the Benina Airport in the city of Benghazi, which is the 2nd largest city of Libya, in order to

reconstruct a part of the airport facilities ruined by the civil war and revitalize the economy of the existing city, and we obtained the order through a public international architectural contest. The major contents of the agenda include a survey on current status of the airport, review on airline demand, review on masterplan, establishment of comprehensive development plan, preparation of detailed plan for airport facilities, etc. Since operation of the airport was requested as early as possible, design and construction period was so limited that a FAST TRACK method was suggested, and an effective airport operation and up-to-date trend of airports were applied to the design by combining the characteristics of the operation of the existing airport and new technologies of advanced airports. The annual passenger processing capacity of the Benina airport was 1 million in its area of 13,195 m² for its facilities, upper part of which was used as commercial facilities and offices for enhanced spatial efficiency, and spare space of the exterior of the building was used to minimize the area for the machinery/electrical room. The emphasis of the external design of the passenger terminal was given to the harmony with the existing airport through fusion of the characteristics of the local culture of Benina and the trend of modern architecture in order to make the airport a new landmark of Benina region.













RAILROAD

경원선 철도복원 월정리역사 호남고속철도 나주역사 강릉선 KTX 강릉역사(올림픽역사) 수도권고속철도 수서역사 호남고속철도 광주송정역사 신안산선 민간투자사업

Gyeongwon Line Woljeongri Station

경원선 철도복원 월정리역사

● 남북한 연결 철도

위치 | 강원도 철원군 동송읍 강산리 2489번지 일대

연면적 | 4,865㎡

규모 | 지하1층, 지상2층 **발주처** | 한국철도시설공단

기간 | 2016

2489 Gangsan-ri, Dongsong-eup, Cheorwon-gun, Gangwon-do

Urban Planning

Consulting Services

월정리 역사는 민족의 소통과 화합으로 하나 되는 모습을 '중심'과 '원'이라는 기하학적 요소를 활용한 태극 형태의 이미지로 강렬하게 표현되었다. 그 안에 지명 유래인 달에 비친 우물물(月井)과 관련한 지역 설화을 모티브로 한 공간을 반영하여 더욱 역동적인 모습의 역사 건물을 구현하였다. 이는 곧 남북이 상생하고 화합하여 하나된 모습으로 세계에 도약하는 민족의 진취적 의지와 소망이 된다.

기본적인 철도 역사의 기능에 C.I.Q(세관, 출입국관리, 검역) 기능이 추가 되었으며, 장래에 정세 변화에 따른 확장성에 대비하여 단계별 계획이 반영 되었다. 단순 철도 이용객 뿐 아니라 시대적 상황에 따른 관광객을 고려한 공간과 동선이 반영된 월정리 역사는 홍보, 교류, 상징성을 바탕으로 남북교류의 LANDMARK가 되어 철도 역사 문화의 선두가되어 평화통일의 역사에 중심에 놓이고자 한다.

Woljeongri Station is strongly portrayed by Taegeuk image adopting geometric elements of 'centre' and 'circle', which represents

communication and harmony of Korean people. With a motive of local folktale relating to the moon reflected in a well (the name of local area came from the folktale), a more dynamic-looking railway station has been constructed. This station represents progressive will and desire of Korean people who make a leap forward into the world, with a single image of harmonized and co-existed South and North Korea.

The C.I.Q. functions (custom, immigration and quarantine) were added to basic functions of a railway station. The phased planning was reflected for expansion according to situation changes in the future. Woljeongri Station reflecting space and movement paths of tourists, as well as just commuters or simple users would be placed in the center of peace and reunification history of Korea, leading railway history and culture as a landmark of inter-Korean exchange, based on public relation, exchange and symbolism.









Honam High Speed Railway Naju Station

호남고속철도 나주역사

위치 | 전라남도 나주시 나주역길 56 일대

연면적 | 5,255㎡ 규모 | 지하1층, 지상4층 발주처 | 한국철도시설공단

기간 | 2017

56 Naju Station-gil, Naju, Jeollanam-do

●● 고속철도

Business Analysi:

Jrban Planning

Design & Engineering

onsulting Services

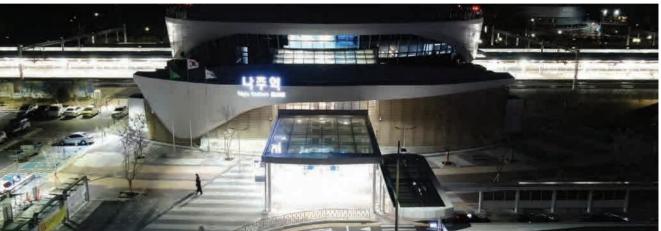
신설 나주역은 기존역에 증축을 통하여 새로운 역사로 탈바꿈 하는 개 량사업으로 진행되었다. 또한 선로로 단절된 후면 지역과의 소통을 위 해 연결다리를 놓아 해당 지역의 발전과 상생을 도모하였다. 나주읍성 과 나주혁신도시의 조화를 '옛스런 미래도시 나주'라는 개념으로 하고 시간의 흐름에 따라 변화하는 나이테에서 모티브를 얻은 '시간이 적층 되는 나주역사'를 제안하였다.

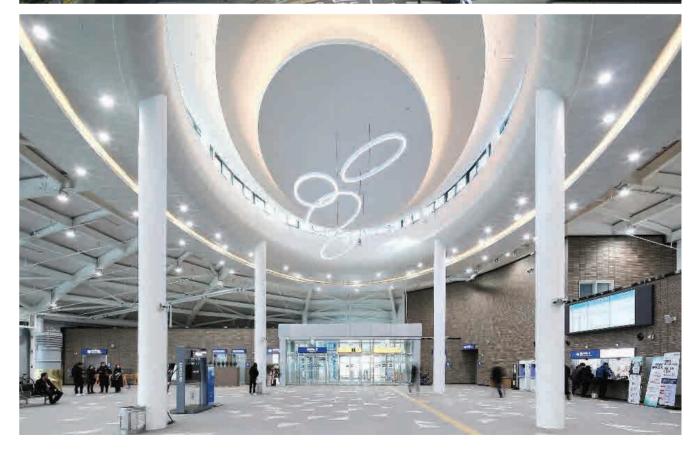
The new Naju Station was built by the improvement project that transformed the existing station into a new history through the extension. The project attempted to promote development of coprosperity of the rear area by constructing a connection bridge to the area, which was separated by the railroad. With the concept of



Futuristic Old Naju City that harmonizes Naju old-fortress and Naju Innovation City, a Naju station where time was stacked has been proposed, which came from a motif from the changing annual ring of a tree over time.







Gangneung Line KTX Gangneung Station

강릉선 KTX 강릉역사(올림픽역사)

위치 | 강원도 강릉시 교동 118번지 일대

연면적 | 8,764㎡

규모 | 지하1층, 지상2층 **발주처** | 한국철도시설공단

기간 | 2016

118 Gyodong Street, Gangneung, Gangwon-do

●● 고속철도

Business Analysi

Jrban Planning

Design & Engineering

Consulting Services



2018 평창동계올림픽대회 지원 및 낙후된 강원도의 교통여건 개선을 목적으로 2011년에 설계 착수를 시작으로 2017년 말에 개통되었다. 국내 철도설계에서는 처음으로 이용자, 지역주민, 전문가 등이참여한 워크샵을 통해 이용자 참여형 설계로 진행하였다.

디자인 개념은 강릉 해돋이의 해를 원형 MASS의 모티브로, 푸른 물결과 파도의 곡선미가 흐르는 역 동적인 입면에는 50년 마다 피는 경포호의 가시연 줄기를 모티브한 패턴 디자인이 가미되었다. 내부 에 들어서면 공간 각 요소별로 미술장식품을 설치 하여 갤러리 효과를 경험할 수 있다. 특히, 전통 서까래 형상의 루버 천장과 함께 강릉 오방색을 투영한 측창 부분에서는 전통미와 현대미가 어우러져지역성이 강하게 표출되는 공간으로 태어났다. 강릉 도심에 위치한 강릉역은 이번 개선을 통하여지하플랫폼 역사로 탈바꿈 되었다. 기존 선로는 지하하 하으로써 도시되 역사의 작전의 이용개 전고

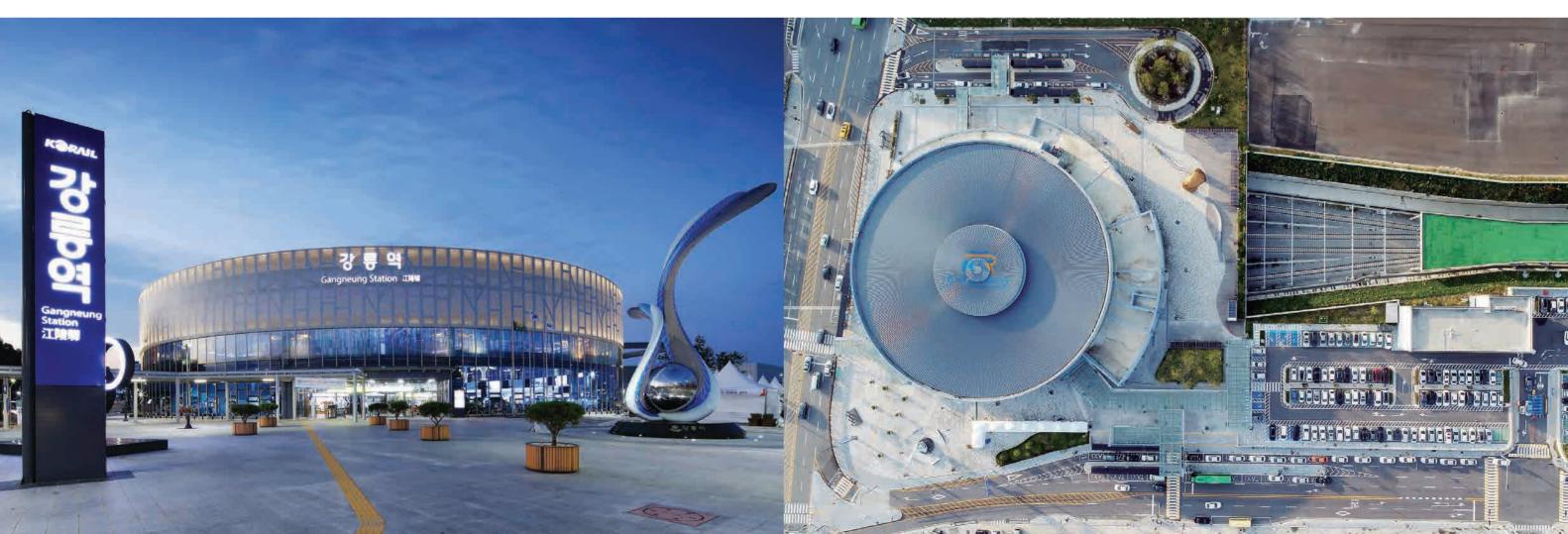
강릉 도심에 위치한 강릉역은 이번 개선을 통하여 지하플랫폼 역사로 탈바꿈 되었다. 기존 선로는 지하화 함으로써 도심지 역사의 장점인 이용객 접근 성을 유지하며 지상 선로로 단절되었던 도시 구조가 통합되어 도시재생사업의 활성화에 큰 기폭제가되었다.

Gangneung Station was designed in 2011, with the aim of supporting the 2018 PyeongChang Winter Olympics and improving underdeveloped transportation infrastructure in Gangwon Province., and finally opened at the end of 2017. It was the first domestic station designed by a user-participatory design through workshops involving users, residents and experts. The design concept includes the dynamic facade with beauty of blue water and adds a pattern design representing stems of prickly water lily in Gyeongpo Lake, which blooms every 50 years, with a motif of the circular MASS representing the sun during sunrise. When people enter the inside, they can experience the feeling of gallery with installing artworks for each spatial element. Particularly, a side window area, which projects Gangneung Obang colors, along with the roofer ceiling in traditional rafter shape, was reborn as a space where expresses strong locality combining traditional and modern beauty.

Gangneung Station, located in the downtown of Gangneung, has been renovated to a station with underground platforms through the improvement. By moving the existing rails to the underground, the station gives greatly help to revitalization of urban regeneration by integrating city structure, which was divided by existing rails, while it keeps maintaining accessibility of users, which is a major advantage of a urban railway station.







Seoul Metropolitan Areas High Speed Railway Suseo Station

수도권고속철도 수서역사

위치 시울특별시 강남구 수서동 201-5번지 일대

연면적 | 9,465㎡ 규모 | 지하2층 지

규모 | 지하2층, 지상3층 **발주처** | 한국철도시설공단

기간 | 2014

201-5 in Suseo-dong, Gangnam-gu, Seoul

●● 고속철도

usiness Analysis

Jrban Planning

Design & Engineering

Consulting Service

As a new gateway of the high-speed railway linking Gangnam, which is a center of many areas including business, pop culture, IT, leisure, and shopping, Suseo Station creates the foundation of a future-oriented complex city combining R&D, production and logistics function. Considering the drawing of Suseo Station Transit Center Development, the station will be transformed to a regional hub where the industrial vitality and environmental values coexist. These values will be the power to help the station be the center of capital region, beyond Seoul. In Facade, we attempted to visualize speed of traditional kite through the roof and display the symbolic status of the progressive

Korean railway through a dynamic and a futuristic look. Suseo Station was brought to us in the form of a green, futuristic and advanced high-speed railway station, running across the city and making urban roads vivid.











Honam High Speed Railway Gwangju Songjeong Station

호남고속철도 광주송정역사

위치 | 광주광역시 광산구 송정동 1003-1번지 일대

면면적 | 4,858m² 규모 | 지상4층

발주처 | 한국철도시설공단

기간 | 2013

1003-1 Songjeong-dong, Gwangsan-gu, Gwangju

●● 고속철도

Business Analysi

Urban Planning

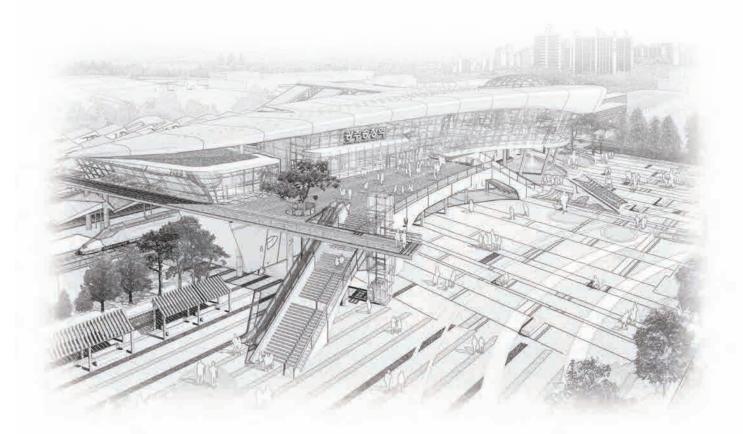
Design & Engineering

Consulting Services

신축 역사는 새로운 위상에 걸맞는 시설과 도시적 OPEN SPACE를 갖추며 주변지역과 다양한 이용객 접근 동선을 연계하는 것이 중요한 과제였다. 또한, 광주다움을 디자인하여 지역의 고유한 인상을 유지하고경쟁력 있는 지역 이미지 개발의 연장선에 서는 것이 필요하였다. 이에 이용성과 경제성을 고려한 선상+지상 역사, 전면 휴게 전망데크, 광장의 순차적 배치 계획으로 원활한 이용객 동선과 장래 증축을 고려한 기능 공간을 확보 하였다. 그리고 빛고을 광주의 지역 문화를 반영한 빛의 선율적 흐름은 간결하고 미끈한 도시 공간을 형성하고 매력적인 건축 이미지 생성을 위한 매개가 되었다.

One of the important tasks in constructing a new station was to connect diverse user access routes with surrounding areas, while maintaining facilities suitable for the new station and urban open space. In addition, it was also necessary to create 'Gwangjuish Design' and maintain the unique impression of the area and the development of a competitive regional image. Therefore, the ground station on the railway line was built, considering its usability and economic feasibility. Also, functional space was secured, considering smooth user movement path and future extension with sequential placement of a plaza and front rest decks. Melodic flow of light reflecting the local culture of Gwangju is a medium to form a concise and streamline urban space and create attractive architectural images.











New An San Railroad

신안산선 민간투자사업

• • • • METRO

위치 | 경기도 안산시, 시흥시, 광명시, 안양시,

서울특별시

연면적 | 137,600 m²

규모 기하정거장 15개소, 지상정거장 1개소, 본사, 분소

발주처 | 국토교통부 기간 | 2018

Ansan, Siheung, Gwangmyeong, Anyang, Seoul Metropolitan City

Rusiness Analysis

iness Analysis

Jrban Planning

Design & Engineering

Consulting Services

낙후된 수도권 서남부권에 철도서비스 확대를 위한 노선으로 민간의 창의와 혁신이 기반이 되어 지역의 활력이 되는 신규 사업이다. 기존 지하철의 한계를 뛰어 넘는 구간 평균심도 50~70m의 대심도 공간으로 계획되었다. 그에 따른 이용객 동선의 편의와 안전을 위한 건물 통합형 출입구 설치 및 고속 E/V를 주 동선으로 계획하는 등 혁신적인 아이디어가 적용되었다. 통합형 출입구는 가로보행환경을 극적으로 개선하게 되며 그동안 끊임없는 출입구 인근 민원으로부터 자유로워 지는 등 운영상의 편의까지 제공한다.

As an effort to expand railway services for the underdeveloped southwestern part of the capital region, this new project was to provide vitality to the areas, based on creativity and innovation of the private sector. The sectional average depth is 50-70m, which exceeds the limit of the existing subway. Other innovative ideas were applied, such as a building integrated entrance for convenience and safety of the users and high-speed E/V as a main passenger traffic line. The integrated entrance significantly improves the walking environment and also provides operational convenience, including free from civil complaints relating to entrance.



















OTHERS

나라키움 종로복합청사 개발사업

역삼동 동궁 리치 웰 타유

금천구 종합청사

한국철도시설공단 대전사의

현대 41타유

목동 센트럴 푸르지오

양천구 신정동 갈산 도시개발구역

서울가좌 행복주택

민락2지구 B-7블록 금강주택 펜테리움

코레일 중부권 인재개발원

김포공항 다목적 체육관

경기도소방학교 후생관 신축 및 리모델링 설계공모

광명역 D환승주차장부지 개발사업(PF) 인천국제

공항 다목적 체육관(스카이돔)

속초항 국제여객터미널 설계공도

우면동 단독주택

우면동 게스트 하우스

Narakium Jongno Government Office Building Complex Development Project

위치 | 서울특별시 종로구 창경궁로 110

연면적 | 15,655㎡ 규모 | 지하3층, 지상16층

발주처 | 한국자산관리공사

기간 | 2020

110, Changgyeonggung-ro, Jongno-gu, Seoul

나라키움 종로복합청사 개발사업

Business Analysis

Urban Planning

Design & Engineerin

Consulting Services

단순한 형태, 비움의 풍요로움, 간결한 모듈, 켜의 깊이라는 종묘로부터 차용할 수 있는 이 4가지의 가치를 디자인 콘셉트로 하였다.

단순(Simple): 대상지 일대는 오랜 시간 다양한 규모와 용도와 형태의 흔적들이 쌓여 현재의 복잡한 모습을 이루고 있다. 단순한 형태의 조형을 통해 주변 경관과 조화를 이루며, 선관위 건물의 상징성을 구현하고자 하였다. 비움(Void): 너무나 인접한 주변 건물, 500년 보호수의 존재, 다양한 용도의 사용자 등의 부지여건은 비움으로써 상호간의 상생을 이루고자 하였다. 남측 호텔로부터는 최대한 이격(11.6m)을 통해 본건물과 호텔 상호간의 프라이버시를 확보하였다. 전면도로는 이격거리

(3M)보다 더 Setback하여(12m) 가로활성화 및 보호수를 배려하고 1층 상가의 접근성을 높였다. 칸(Module) 평면은 기본 1.4m의 모듈로 구성하여 각각 다른 용도(근생, 업무, 주거)의 필요에 따른 조합이 자유롭다. 가변성과 확장성의 확보를 통해 실 사용의 기능성을 최적화하였다. 켜(Layer) 투명유리, 프릿글라스, 발코니와 테라스 등 다양한 입면의 켜는 심플한 볼륨에 깊이를 더해준다. 이를 통해 용도와 향에 따라 조망과 프라이버시, 일조확보와 일사차단을 적절히 조절하여 최적의 실내환경을 만들어 친환경 건축으로 계획하였다.

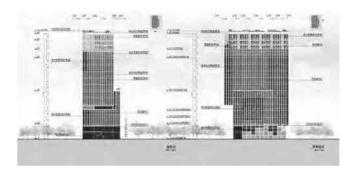


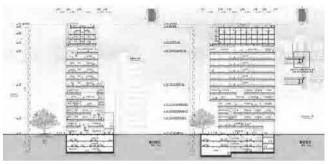
The design concept was based on four values: simple shape, the richness of void, concise module, and depth of a layer, which can be borrowed from Jongmyo Shrine.

Simple: The vicinity of it has the current complex shape by accumulating the traces of various sizes, uses, and shapes. It was tried to realize the symbolism of the Central Election Management Committee Building, while creates a harmony with the surrounding landscape through simple forms.

Void: It was tried to achieve mutual benefit by emptying in order to overcome the current issues of the site such as too close to nearby buildings, the presence of a 500-year-old tree, and various land users. The privacy between the building and the hotel was secured using the maximum gap (11.6m) to the south hotel. It was set back more

(12m) than the separation distance (3M) to facilitate pedestrians, protect the tree, and increase the accessibility of the first floor of the commercial buildings. The module plane is composed of base modules (1.4m). Therefore, it is free to assemble according to the needs of different uses (life, work, and residence). It optimized the functionality of actual use by securing variability and expandability. Various layers such as transparent glass, frit glass, balconies, and terraces add depth to the simple volume. Eco-friendly construction was planned by creating an optimal indoor environment through appropriately regulating view, privacy, and sunshine according to the purpose and face.







Donggung Richwell Building

역삼동 동궁 리치웰 타워

위치 | 서울시 강남구 역삼동 677-23, 30, 31

연면적 | 18,135㎡

규모 | 지하7층, 지상19층 **발주처** | 동궁종합건설(주)

기간 | 2017

677-23, 30, 31 in Yeoksam-dong, Gangnam-gu, Seoul

Business Analysis

Urban Plannin

Design & Engineering

Consulting Services

동궁 종합 건설사 사옥으로 주변 여건과 경사지 레벨을 이용한 계획을 하였고 후면에 공개공지 녹지공원을 두어 도심 속 녹지쉼터로 공개공 지가 이용될 수 있도록 소공원을 조성하였다.

외부 디자인은 테헤란로의 정형화된 사각 매스 건물들 사이에 건물매 스를 하나의 캔버스로 보고 후기 인상파 화가 고흐의 작품인 별이 빛나 는 밤 이라는 그림 속 컬러감과 거친 붓 터치감을 입면 수직 컬러바를 이용하여 생동감을 표현하였다.

획일적이고 일상적인 거리의 공간 속에 풍경을 예술적 감성이 느껴지는 갤러리 화 된 거리로 만들어 테헤란로에 예술적 에너지를 공급해 주었다.

It is the office building of Donggung Richwell Construction. It was planned to use surrounding conditions and the sloped ground level, and a small green park was created on an open space for public use at the rear side so that it could be used as a resting space in the center of the town.

As for exterior design, elevation vertical color bar was used to express vividly the sense of color and a rough brushing feeling that are found in the picture of The Starry Night by Gogh, a post-impressionist painter, against the canvas of building mass between standardized quadrangular mass buildings at Teheran-ro.

It provides artistic energy to Teheran-ro by turning the uniform and routine landscape of the street space into a gallery street of artistic sensibility.





Geumcheon-gu Complex Office

금천구 종합청사

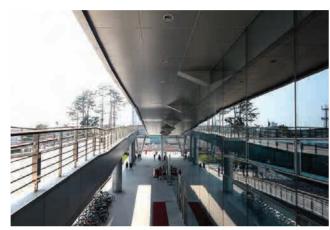
규모 기하2층, 지상12층 **발주처** | 금천구청

기간 | 2005

1020 Siheung-dong, Geumcheon-gu, Seoul

구청사, 의회, 구민회관, 보건소가 하나의 플랫폼으로 어우러진 종합청 사 이다. 각각 다른 용도와 기능을 상징하는 형태가 전체적인 건물과 조화를 이루도록 디자인에 반영하였다.

It is an integrated government building in which the District office building, the District council, District Community Service Center, and Community Health Center are harmonized on one platform. Shapes symbolizing different uses and functions were reflected in the design so that they might be harmonized with the overall building.









Korea Rail Network Authority Head Office

한국철도시설공단 대전사옥

위치 | 대전광역시 동구 중앙로 242 연면적 | 96,346㎡

규모 | 지하4층, 지상28층

발주처 | 한국철도시설공단

기간 | 2005

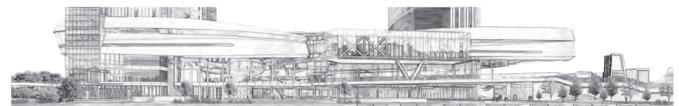
242 East-West Central Road, Daejeon

Business Analysis Urban Planning Design & Engineering Consulting Services



'부상하는 한국철도(Floating Railway)'라는 기본개념을 토대로 변환, 고리, 통제라는 디자인 개념을 구현했다. 변환의 개념으로 고층타워를 통해 동서를 잇는 강한 시각축을 형성하고 철로와 평행하게 배치된 저층부는 철로의 Focal Point에 따라 다양하게 변화하는 속도감을 보여줘끊임없이 변화하는 신청사의 모습을 담았다. 동광장-대지남측의 진입램프-홍보관-대강당 로비-스넥바-철도전망대로 이어지는 일련의 공공프로그램들이 융화되도록 계획함으로써 고리개념을 구현했다.

Based on the basic concept of "Floating Railways," the company implemented the design concept of transformation, loop and control. The low-rise, which forms a strong visual axis that connects East and West through the high-rise tower as a concept of transformation and is placed parallel to the railroad, shows a varying sense of speed according to the local point of the railway, and captures the constantly changing appearance of the applicant. The Gori concept was implemented by planning to integrate a series of public programs leading to the east square, the south-south entrance ramp, the public relations center, the lobby of the Grand Auditorium, and the railway observatory









Hyundai 41 Tower

현대 41타워

위치 시울시 양천구 목동동로 293 현대41타워

연면적 | 101,739㎡ 규모 | 지하6층, 지상41층 발주처 | 청학산업(주)

기간 | 1996

293 Mokdong-ro, Yangcheon-gu, Seoul

Business Analysis

Urban Planning

Design & Engineering

Consulting Services



현대 41 타워(Hyundai 41 Tower)는 상업시설의 개발과 함께 새로운 랜드마크로 급부상한 목동 중심상업지역에 위치한 오피스텔 빌딩이다. 1995년부터 설계가 시작되어 1998년에 착공, 2000년에 준공되었다. 지하 6층(설비시설 포함시 8층) 지상 41층 규모로서 건물 높이는 167미터이다. 2000년 이전의 초고층 빌딩 건설 사례를 감안하면 서울 서부지역의 유일한 초고층 빌딩이라고 할 수 있다. 당시 대부분의 고층 빌딩은 외국 설계사에 의존하던 시기였음에도 불구하고, 현대 41타워는 순수 국내기술로 설계부터 시공, 분양까지 성공적인 사업을 완성했다는데 의의가 크다고 할 수 있다.

지하6~지하2층에는 설비시설과 주차장, 지하1층~지상5층에는 상업 시설과 업무시설, 지상 6층 이상에는 업무시설(오피스텔)로 구성되어 있다.

Hyundai 41 Tower is an officetel building located at the central business district of Mok-dong, and has fast emerged as a new landmark in combination with the development of commercial facilities. Its design started from 1995, and its construction began in 1998 and was completed in 2000. It has 41 floors above ground and six underground (eight underground if equipment facilities are included), and its height is 167 m. Given cases of high-rise building constructed before 2000, it may be said that it is the only high-rise building in western Seoul. It has a great significance in that its whole

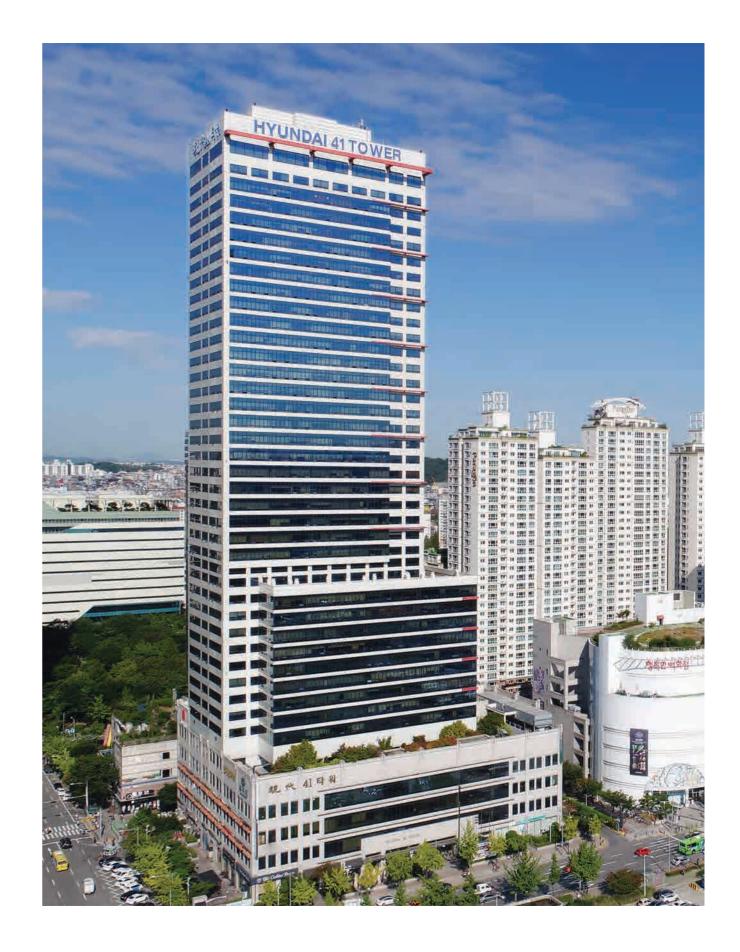
project from design to construction and selling in lots was carried out entirely with domestic technologies, whereas most high-rise buildings were dependent on overseas design companies at that time.

6th to 2nd floors underground comprise equipment facilities and parking lots, 1st floor underground to 5th floor above ground commercial facilities and business facilities, and 6th floor above ground and higher comprise business facilities (officetels), respectively.









Mokdong Central Purjio Apartment

목동 센트럼 푸르지오

시울특별시 양천구 목동 404-13번지외 9필지

연면적 | 56,787㎡ 규모 | 지하5층,

| 지하5층, 지상31층 **발주처** | 청학산업(주) 기간 | 2009~2015

404-13 Mok-dong, Yangcheon-gu, Seoul

직선의 간결함과 수직을 모티브로 한 패턴을 사용하여 입면디자인을 하였고. 단지 중앙의 Open Space와 휴게공간 확보 및 남측의 공개공 지와 비오톱 설치로 단지내 충분한 외부공간 확보를 통한 단지의 쾌적 성을 유도하였으며, 목동중심지구를 향한 Urban View 및 안양천을 향 하는 Open View를 확보하였다.

고층부는 펜트하우스와 옥탑 상부의 차별화된 디자인으로 비상하는 새 의 날개짓 모양을 형상화 하였고, 중층부는 첨단도시의 이미지를 연상 케하는 색채도입으로 목동 도심의 지역성을 반영하고자 하였으며, 저 층부는 주거동과 근린생활시설에 세미클래식 양식을 도입하여 중후함 과 세련미를 부여하고자 하였다. 지하1층에는 포화상태의 지상상권 보 호와 오목교역 지하상권 활성화 방안으로 지하철 5호선 오목교역에서 연결통로 접근이 가능한 판매시설을 계획하였다.

Its elevation was designed by using patterns with the motifs of verticality and the simplicity of straight lines. The amenity of the complex was derived from sufficient external space within the complex by securing open space in the center and space for rest and installing a biotope and open space for public use in the south. And an urban view toward the central district of Mok-dong and an open view toward Anyangcheon Stream were secured.

The high floors were embodied into the shape of the wingstroke of a bird soaring up to the sky, with the differentiated design of penthouse and rooftop; the middle floors reflected the locality of downtown Mok-dong by introducing color reminiscent of the image of a state-of-the-art city; and the low floors were given stateliness and refinement by introducing a semi-classic style to buildings and neighborhood living facilities. In the first basement, sale facilities accessible from Subway Line 5 via connecting passage were planned as methods for protecting the saturated ground commercial sphere and activating the underground commercial sphere of Omokgyo



Yangcheongu Sinjeongdong **Galsan Apartment Complex**

양천구 신정동 갈산 도시개발구역

시울특별시 양천구 신정동 171-16번지 일대

연면적 | 52,414㎡ 규모 | 지하1층, 지상12층, 416세대

발주처 | (주)엠피씨 기간 | 2013

171-16, Sinjeong-dong, Yangcheon-gu, Seoul

대상지는 갈산공원과 시가지 사이에 있는 경사지에 위치하고 있다. 노 후된 소규모 공장들이 입지하고 있는 이곳에 새로이 주거 단지를 계획 하여 도시환경을 개선하고 공원과 도시를 잇는 연결고리가 되고자 하 였다. 계획안은 "도시의 활력과 자연을 푸르름을 품은 Green spot"을 컨셉으로 하여 경사지를 활용한 레벨극복형 부대시설 및, 절성토를 최 소화한 부지조성계획으로 공사비를 절감하는 동시에 차별화된 외부공 간 디자인으로 단지가치를 높였다. 또한 트렌드를 반영한 4bay 유니트 계획으로 분양성을 극대화하였다.

The target site is located on a slope between Galsan Park and the built-up area. A new residential complex was planned in this place, in which aged small factories were located, in order to improve urban environment and serve as the link between the park and the city. With the concept of "Green spot embracing urban vitality and natural greenness," the plan enhanced the value of the complex by

the differentiated external space design, as well as saved construction cost with level-overcoming subsidiary facilities using the slope and level design minimizing cutting and banking. In addition, the plan maximized selling in lots, with 4-bay unit planning that reflected





Seoul Gajwa Happy House

서울가좌 행복주택

위치 | 서울시 마포구 중동 271 연면적 | 31,106㎡ 규모 | 지하2층, 지상5층 발주처 | LH 기간 | 2013

271 Jung-dong, Mapo-gu, Seoul

정부의 서민을 위한 행복주택정책에 따라 경의선 가좌역 철도 부지를 이용한 아파트단지로서 철도에 의해 단절된 두 지역을 연계하고 주변 지역 주민과 자연스럽게 공동커뮤니티를 형성 할 수 있도록 열린 단지 로 계획 하였다.

It is an apartment complex constructed above the railway site of Gajwa station on Gyeong-ui Line in accordance with the government's Happy House policy for low-income citizens. It was planned as an open complex so that it could link two districts separated by the railway and naturally form common community with neighbors.









Keumgang Penterium

민락2지구 B-7블록 금강주택 펜테리움

위치 | 경기도 의정부시 낙양동 709 연면적 | 104,200㎡ 규모 | 지하2층, 지상5층 발주처 | 금강주택 기간 | 2011

709 Nakyang-dong, Uijeongbu, Gyeonggi-do

자연과 더불어 사람이 살아가기 즐겁고 편안한 곳으로서 평범한 국민 이 행복하고 안전하게 살아갈 수 있는 자연풍경이 어우러진 아름다운 단지를 조성 제안 하였다. 인기 있는 중소형 평형으로 전세대 남향위주 의 판상형으로 계획 하였다.

It was proposed as a beautiful complex harmonized with natural landscape and pleasant and comfortable for ordinary citizens to lead a happy and safe life with nature. All households were planned as the flat type of a southern exposure and popular medium or small floor









Korail(Yeongju) Human Resources Development Institute

코레일 중부권 인재개발원

위치 | 경상북도 영주시 순흥면 청구리 19-1번지 일대

연면적 | 11,067㎡ 규모 | 지하1층, 지상4층

발주처 | 한국철도공사 기간 | 2019

191-1 Cheonggu-ri, Soonheung-myun, Youngju-si, Kyungbuk-do

Business Analysis

Urban Plannin

Design & Engineering

Consulting Services

본 인재개발원은 한국 문화 테마파크 광광지 내에 위치하여 코레일의 직무교육 및 연수시설의 기능 외에 일반 관광객을 위한 숙박시설도 제 공한다. 선비의 고장인 영주시의 역사성과 수려한 산세의 소백산맥을 배경으로 한 자연경관은 본 계획안의 메인 주제이다.

한국 전통건축의 공간개념과 채나눔을 도입하고, 진입 동선은 위계에 따라 달라지는 시선의 변화를 경험하도록 하며, 바깥마당에서 부터 안마당, 뒷마당으로 이어지는 전통적인 공간 구성에 변화를 주어 다양한 공간을 체험할 수 있도록 하였다. 교육/관리시설과 숙박시설을 분리하

여 이용 및 관리가 편리하도록 공간을 배치하였으며, 각 시설별 인근에 별도 전용주차장을 설치하여 접근 및 이용성을 고려하였다. 바깥마당은 대지 전면에 배치하여 다양한 문화행사, 지역커뮤니티의 공간으로하여 공공성을 확보하였고, 안마당은 연수, 관리, 관광의 커뮤니티 행사의 중심영역으로 계획하였으며, 뒷마당은 연수 이용자들과 일반인들이 산책을 할 수 있는 영역으로 계획하였다. 대지의 고저차를 활용하여 낮은 부분에는 지상2층의 교육/관리시설을 배치하고, 높은 부분은 지상4층의 숙박시설을 배치하여 건물 간 경관간섭을 최소화하였다.



This Human Resources Development institute is located in the tourists attraction area of the Korean Culture Theme Park, providing accommodation for ordinary tourists in addition to the functions of the job training and training facilities in KORAIL. The historic nature of Yeongju City, the home of scholar, and the natural scenery set in the graceful Sobaek Mountains are the main themes of the plan.

Introducing the concept of space and sharing of traditional Korean architecture, the entry movement was designed to experience changes in the eyes depending on the hierarchy, and to change the traditional spatial composition from the outer yard to the courtyard and the back garden so that visitors could experience variously. Separate education/management facilities and accommodations were placed to facilitate

their use and management, and separate parking lots were installed near each facility to take into account their access and The outer yard was placed on the front of the land to secure public interest by providing various cultural events and a space for local communities, while the courtyard was planned as the central area for community events of training, management and tourism, while the rear garden was designed as an area where the trainee users and the public could take a walk. Utilizing the high and low-rise of land, two-story education/management facilities were deployed on the lower part, while four-story accommodation was deployed on the higher part to minimize interception between buildings.





Gimpo Airport Multi-purpose Gymnasium

김포공항 다목적 체육관

위치 | 서울시 강서구 방화동 882외 3필지

연면적 | 2,590㎡ 규모 | 지하2층, 지상5층 발주처 | 한국공항공사

기간 | 2018

882 Banghwa-dong, Gangseo-gu, Seoul

Business Analysis

Urban Planning

Design & Engineering

Consulting Services

아름다운 비상

김포공항 근무자들의 미래와 희망을 담은 종이비행기가 공간의 오브제가 되어 오수처리시설 부지라는 부정적 장소 이미지를 밝고 깨끗하며, 활력과 생동감을 불어 넣는 다목적 체육관으로 계획하였다.

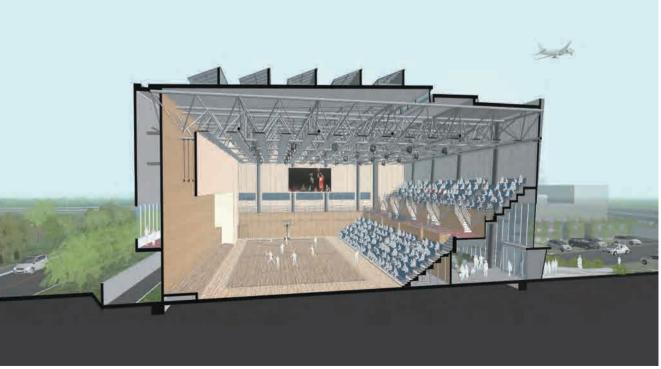
배드민턴 경기용 코트 4면을 유치하고 배구코트 등 다양한 실내 경기 및 각종 문화 공연장으로 다목적 활용이 가능하도록 계획 되었다.

A Beautiful Takeoff

A paper airplane containing the future and hope of Gimpo Airport's staff has become an object of space. It was designed as a multipuprose gym that converts the negative image of a wastewater treatment facility into a bright, clean, and energetic gym. It has four badminton courts and was designed to be used for multiple purposes such as performances and various indoor sports including volleyball.







Gyeonggi Fire Training Academy Welfare Center Design Competition

경기도 소방학교 후생관 신축 및 리모델링 설계 공모

치 | 경기도 용인시 처인구 남사면 천덕산로

11번길 42

연면적 | 6,785㎡

기간 | 2018

Cheondeoksan-ro, Namsa-myeon, Yongin-gu, Gyeonggi-do

Business Analysis

Urban Planning

Design & Engineering

Consulting Services

기존소방학교와 조화로운 배치와 다양한 레벨의 마당을 입체적으로 연계한 외부공간을 두었다. 분절을 통한 경관유입과 소방학교의 중심공간인 거실로서 현 후생관을 리모델링하였으며 입체적 마당 연계로 외부공간의 확장이 용이하게 하였다.

청심루(기숙사): 맑은 마음가짐의 집으로 새매의 날개를 상징하는 지붕캐노피를 모티브로 디자인하였다. 정직과 신뢰를 표현한 그리드와 강직함을 표현하는 분동형 매스는 기능을 수용하며 풍경을 담는 사이공간이 된다.

수정각(후생관): 물같이 밝은 집으로 기억과 미래가 공존하는 곳으로 소방관들의 휴식과 힐링을 제공하는 곳이다. 자긍심을 심는 희망의 공 간, 수정같이 맑고 소중한 생명을 지키는 소방모를 모티브로 디자인하 였다. It has an external space that harmonizes with the existing firefighters' school and connects three-dimensional courtyards in three dimensions. The current welfare center was remodeled as a living room which is a central space of firefighters' school and a landscape inflow through the segment. Three-dimensional courtyard connection facilitated the expansion of external space.

Cheongshimru (dormitory): It means a house with a clear mind. It is designed with a roof canopy that symbolizes the wing of a falcon. The grid expressing symbolizes honesty and trust and the deadweight mass expresses the rigidity. The inter-space accommodates the function.

Crystal Hall (Welfare Hall): It means bright like water. It is where memories and futures coexist, and provides firefighters with rest and healing. Design motif was a firefighter's cap that protects crystal clear and precious life, symbolizing a space of hope to plant pride.



Parking Building D at Gwangmyeong Station (PF)

광명역 D화승주차장부지 개발사업(PF

|치 | 경기도 광명시 일직동 380-10번지 일원

규모 | 지하2층, 지상2층 발주처 | (주)광명역환승파크

기간 | 2017

380-10 Iljik-dong, Gwangmyeong, Gyeonggi-do

usiness Analysis

Jrban Planning

esian & Engineering

Consulting Services

KTX 광명역 주변의 주차공간 절대 부족으로 인근 이면도로 등 불법주차가 만연한 상황을 해소하고자 사업을 진행하게 되었다.

광명역과 조화로운 파사드 조형미를 형성하고자 하였으며, 광명역 측으로 Open Space를 조성하여 만남의 장소 공간 확보 및 기존 육교와 연결하여 광명역으로의 접근성을 확보하고, 남측 조경공간 확보로 휴식공간을 제공하였다.

합성구조를 통한 장스팬 대공간 구성으로 시각적 개방감 및 운전환경을 향상시켰으며, 빠르고 신속한 주차동선 및 시스템을 도입하여 편리한 환승 주차동선을 확보하였다.

This project was conducted to resolve the large shortage of parking spaces around KTX Gwangmyeong Station. The shortage has caused rampant illegal parking in nearby areas, such as side roads. The purpose of the project was to form a facade that would create a harmonious urban landscape with Gwangmyeong Station. Open space is created to the Gwangmyeong Station side to secure meeting places and access to Gwangmyeong Station better by connecting with existing pedestrian overpass. It also provides a resting place by securing landscape space in the south side. The visual openness and driving environment were enhanced by having a long span large space through the composite structure. A convenient transfer parking flow was secured by introducing fast and speedy parking lines and systems.



Incheon International Airport Multi-purpose Gymnasium

인천국제공항 다목적 체육관(스카이돔)

위치 | 인천광역시 중구 운서동 2,851-23

면면적 | 6,927㎡ 규모 | 지상2층

발주처 | 인천국제공항공사

기간 | 2016

2,851-23 in Unseo-dong, Jung-gu, Incheon

Business Analysis

Urban Planning

Design & Engineering

Consulting Services

스카이돔은 인천공항 배드민턴단인 '스카이몬스'의 전용 훈련 및 공항 외형원 종사자와 지역주민을 위한 생활체육공간이다. 경기장은 국제규격의 배 의 형 드민턴 코트 12면의 유치가 가능하며, 1,994석의 관람석은 고정형 외 었다. 가변형을 별도로 갖추어 공간 활용을 극대화할 수 있도록 하였다. 이외에도 농구코트 등 다양한 실내경기 및 각종 문화 공연장으로 다목적활용이 가능하도록 계획하였다.

외형은 세계로 뻗어 나가는 인천공항공사의 확장성과 비상하는 이미지의 형상화로 인천공항에 활력과 생동감을 불어 넣는 조형으로 계획되었다.

Sky Dome is a sports facility for the training of "Skymons", a badminton team of Incheon International Airport, airport workers, and local residents. The facility can have 12 badminton courts satisfying international standards at the same time. Moreover, it is designed to maximize space utilization by being equipped with fixed and variable shape 1,994-seat bleachers. It is designed to be used for multi-purposes such as various indoor sports including basketball and diverse cultural venues.

The exterior was planned to infuse energy and vitality to Incheon International Airport by shaping the expandability of the company and soaring image.





Sokcho Port National Passenger Terminal Design Competition

속초항 국제여객터미널 설계공모

위치 기원도 속초시 청호동 속초항 일대

연면적 | 9,393㎡ 규모 | 지상3층

발주처 | 지방해양 항만청

기간 | 2014

Sokcho Port of Sokcho, Gangwon do

Business Analysis

Urban Planning

Design & Engineering

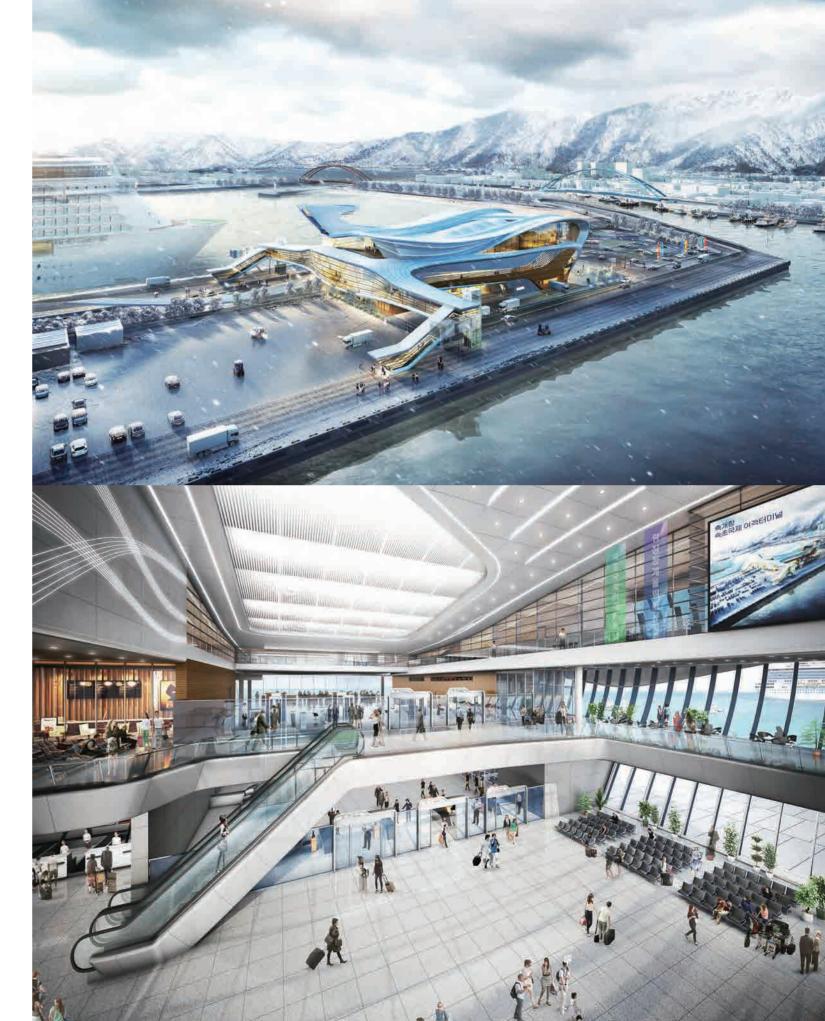
Consulting Services

기존 속초항에 새롭게 지어질 국제 크루즈 여객터미널로 신속한 여객의 동선 처리를 위해 원스톱 입출입국 시스템과 함께 단계별 보안체계를 구축하여 편리성과 보안기능을 극대화 했다.

'속초항의 새로운 물결 Aqua Dynamics'로 상징화된 터미널의 모습은 동해 바다의 역동적인 파도 이미지를 형상화하여 속초의 랜드마크가 되고자 한다. 더불어 곳곳에 배치된 다양한 이벤트 공간이 함께하여속초시가 국제관광 도시로 발돋움함에 있어 관문 역할과 동시에 그 자체로 중추적 관광 명소가 될 수 있기를 기대한다.

It is an international cruise passenger terminal to be newly built at Sokcho Port. It has the maximum convenience and security functions owing to the one-stop entry and exit system and a step-by-step security system. The appearance of the terminal, symbolized by "Aqua Dynamics – New Wave of Sockcho Port" embodies the dynamic wave of East Sea to become a landmark of Sokcho. It also has the various event spaces deployed around the place. We hope that it can serve as a gateway for Sokcho to make it an international tourist city.





Umyun-dong Luxurious House

우면동 단독주택

위치 | 서울시 서초구 우면동 연면적 | 972㎡ 규모 | 지하1층, 지상2층

발주처 | 송오현 기간 | 2013

Umyun-dong, Seocho-gu, Seoul

우면산을 배경으로 하여 정면으로는 어린이 공원이 내려다 보이는 최 적의 입지에 '자연을 품은 집'이라는 컨셉으로 설계 구상을 하였다. 안 마당. 바깥마당의 채나눔 배치를 통하여 자연을 끌어들이고 매스의 분 절을 통해서 외관의 거대함을 줄였다. 또한 풍수를 고려한 계획으로 생 명력 있는 주택이 되고자 하였다.

With the background of Mount Umyeon, the design was conceived under the concept of "House with Nature" in an optimal location overlooking Children's Park. Through the Chae Nanum arrangement in the courtyard and the outer courtyard, nature was attracted and the mass splits were used to reduce the mass of appearance. It also intends to become a viable home with plans for feng shui.





Umyun-dong Guest House

우면동 게스트 하우스

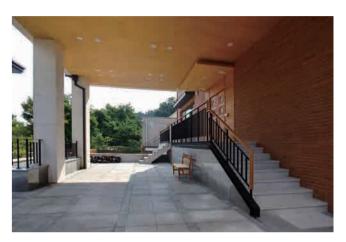
기간 | 2013

위치 | 서울시 서초구 우면동 연면적 | 457㎡ 규모 | 지해층, 지상2층 발주처 | 송오현

Umyun-dong, Seocho-gu, Seoul

우면산 산세와 어우러지는 지붕라인의 익숙함 속에 대문을 지나 첫 마 중의 필로티 공간은 주변 경관을 주택 내부까지 끌어들여 이 집의 첫 인상을 남긴다. 건축주의 사회적 역할과 요구에 따라 주거 시설 외에 사무실과 연구실, 외부 손님을 위한 공간이 이 집의 주요 역할이다.

The Pilotti space coming to the main gate through the familiar roof line going well with Mountain Umyeon welcomes me. It draws the surrounding landscape into the house to give a first impression of this house. The main purposes of this house are offices, laboratories, and a space for entertaining guests in addition to residential facilities according to the social role and needs of the client.





근정대표작 Keunjeung works ● 작품집 수록작품



울산공항 여객터미널 및 부대시설 여수공항 여객터미널

동 벽산 미라지타워

울진공항 여객터미널 및 부대시설

해국제공항 국제선 여객터미널 신축

김제공항 여객터미널 및 부대시설

세주공항 부속건물(경찰대 경비소대) 이전 세주국제공항 여객터미널 및 부대시설 시설확충 기본설계 목동 현대 I-PARK

청주공항 화물터미널 기본 및 실시설계 대구공항지하차도/항공유급유시설 설치공사 기본/실시설계 제주국제공항 여객터미널 대합실 확장공사 인천국제공항 2단계 여객터미널 탑승동

병의선 제진역사

2004

역삼 금강오피스(금강건설 사옥) 금천구 종합청사

l천국제공항 2단계건설 북측 항공화물창고 인천국제공항공사 인재개발원

이런시 인증동 주상복합 계획안 천안~온양온천 복선전철 봉명역사 신축 설계공모

서울시망경살경 기바경살내 정사 진주~광양복선화 하동역사, 북천역사 부전~마산 복선전철 사상외 5개 역사 경의선 복선전철 행신역사 고양차량기지 중정비시설 건설공사 이천시 안흥동 253-1번지 주상복합건축물 양천구 신정동 119-2번지 재개발 계획안 오리~수원 복선전철 영통역사 신축 설계공모 안산선 도장역사





l엠립 신 국제공항 행정중심복합도시 국립도서관 김포공항 국내선 여객터미널 한국철도시설공단 영남본부 사옥 인천국제공항 제2여

2011



실시설계 중부권 내륙 화물기지 인입철도 지장전철 전력설비 실시설계 5shar-batonik간 지하철타당성조사 기본계획 및 기본설계 경인고속도로 간선화 건축분야 기본계획 및 기본설계 아시아나항공(주) 인천 New Hangar 건립

대구농수산물 도매시장 이전 기본계획

주상복합계획안 영등포구 양평동 37-1번지 아파트형 공장

심해공항 국제선 화물터미널 재설계용역 세주국제공항 여객터미널 시설확충 및

필리핀 클라크 국제공항 마스터플랜 및

기술부문 용역 방산초등학교 외 1교(방산중) 화장실 개선공사 경춘선 복선전철 마석변전소외 6개소 전라선 여수엑스포역사 경부고속철도 KTX 김천구미역사 호남고속철도 3~2공구 건설공사

(익산역T/K) 포승~평택 철도건설 타당성조사 및 기본계획 건축분야 설계 현대백화점 천호점 주차장 (주)현대H&S 광주유통단지 내 식자재 물류센터

용역의 공항시설 현황 및 개발소요 검토 캄보디아 시엠립 신 국제공항 여객터미널 및 부대시설

및 부대시설 율전동 서희스타힐 아파트 부산신항 진례변전소 덕소~원주 복선전철 구둔역 외 2개 신호장 신축 보완설계 수원전자 첨기연 외장교체 및 로비 행정중심복합도시 국립도서관 건립공사 영등포역구내 유휴부지 개발사업 성남시 분당구 야탑동 273번지 제너시스템즈사옥

The Second International Airport at Dhumberwana, Nijgadh, Nepal 필리핀 막탄세부 국제공항 마스터플랜 김포공항 국내선 여객터미널 리모델링 용산 문배동 COMPLEX HOUSING

(용산프라임펠리스) 경원선 회룡역사

보선 건설동사 대건설계 중 건축설계 영주댐 수몰지구 철도이설 기술조사 여객터미널 증축 및 시설개선 원예용 유리하우스 설치 공사 기본 및 실시설계 한국철도시설공단 영남본부 사옥 오산시 세교빌딩 신축 계획안 강남구 논현동 근생/다가구주택 리비아 도시철도사업

제안서(Kenya) 의정부 민락2지구 B-7블록 금강주택

펜테리움 신안산선 복선전철 송산차량기지 기술조사 아시아나항공(주) 타운 지하주차장 건립공사 아시아나항공(주) 타운 교육훈련동 인천국자(주)

배트남 하노이 남단 프라자 오피스텔 계획안 수서역세권개발사업

신안산선 영등포역사 서해선 103역사 신안산선 석수 • 중앙역사



양재동 빌딩(서희건설 사옥)

호남고속철도 광주송정역사

2013

인천공항철도 청라역사

서울김포 비즈니스 항공센터

김해국제공항 국제선 여객터미널 증축

상무 유보시역 개발
김해공항 Catering Facility 검토
인천공항 T2 전면시설 기술제안서
인천국제공항 보안시설 개선
양재동 빌딩(서희건설 사옥)
부전-마산 복선전철 민간투자시설사업
실시설계
울산~포항 복선전철 신경주~포항간
변전건물 및 신호장
인천공항철도 영종역사
한국면세점협회 제2통합물류창고
(주기사-포워딩코리아 항공화물창고
시안사성 보서저철 중앙인 1개역사

대곡역세권개발사업

서울오류 행복주택 설계공모

(철도부지활용 시범사업)

우면동 단독주택 • 게스트 하우스 한남고속철도 광주송정역사

리비아 베니나 • 미수라타 국제공항

리비아 미티가 국제공항 및 비즈니스 호텔 제2항공교통센터 청사신축 실시설계

서울가좌 행복주택 설계공모

부산~울산 일광역사 중앙선 도담~영천 복선전철 제1공구 노반건설공사기본 실시설계 진주~광양 복선화 하동역사외 4동 원주~강릉 복선전철 강릉변전소의 9동

엘에스지 스카이셰프 코리아 기내식시설(C)

(주)서정인터네셔날 화물창고

(주)샤프에비에이션케이 기내식시설(D) 신정동 업무시설 및 근린생활시설 양천구 신정동 갈산 도시개발구역

2014

수도권고속철도 수서역사 • 지제역사 인천국제공항 제1여객터미널 장기주차장

경의선 야당역사

경의선 아당역사 인천국제공항 출발보안검색장 개선 필리민 국가공항개발 마스터플랜 수립사업 울릉공항 건설 기본계획 수립 및 타당성 평개건축 및 경관) 경인 연안VTS 구축 기본 및 실시설계 김포공항 기존 이마트 개량공사 역삼동 미즈맘 빌딩 항공안전종합통제센터(ATFM) 기본 및

실시설계

교시를 기타선(상일~검단산)3공구
진접선(당고개~진접)복선전철 2공구 노반 기본 및 실시설계
하남선(5호선연장)제1공구 기본 및 실시설계 감리
파라과이 아순시은~으빠까라이간 경전철 건설 타당성 조사
진접선 복선전철 제1공구 건설공사 기본 설계

동아물류주식회사 화물창고 현대그린푸드 경인 || 센터

송도 IFEZ 입주기업 근로자 기숙사

의정부경전철 통합환승 회룡역 직결 환승통로 건설공사 인천지방조달청 비축창고

파주 워터파크호텔 계획안 송파구 방이동 209-2 DYB어학원 계획안 속초항 국제여객터미널 설계공모 건설기술인회관 건립공사 설계공모 마포구 합정동 호텔, 주거 복합단지 계획안 창원 SK 비즈니스호텔

목동 센트럴 푸르지오 김포도시철도 제1공구

U천공항 장기주차장 캐노피 기본계획수립 egional Airports Development,

김해국제공항 타당성 조사

수단 카르튬 신국제공항 여객터미널 및 부대시설

필리핀 막탄세부국제공항 신규 여객터미널

사업관리제안서 김포공항 국제선 여객터미널 내 대형상업시설 지역 시설개선

사업(Vietnam) 대구선(금강~영천) 복선전철 운전보안시설 기타 <mark>영동화력발전처 사무동</mark>



강릉선 KTX 강릉역사(올림픽역사) 인천공항 4단계 마스터플랜

강릉선 KTX 강릉역사(올림픽역사) 인천공항 4단계 마스터플랜

필리핀 5개 지역공항 여객터미널 및

<mark>부대시설</mark> 부산∼울산 복선전철 서생, 덕하역사

실시설계 망우~금곡 복선전철 신내역사, 변전건물 인천국제공항 다목적체육관(스카이돔)

인천국제공항 관제탑 시설환경 개량공사 아시아나항공(주) 운항훈련동 A350 시뮬레이터 설치 검토 코레일 곡성 인재개발원

코레일 곡성 인재개발원 경원선 철도복원 월정리역사 GTX-A 수서역사

세종시 복합편의시설 건립사업(제3공사) 마곡지구 산업시설용지 D20-4

교육연구시설

호남고속철도 나주역사 네르비아 베오그라드 국제공항 2017

여객터미널 및 부대시설 인천국제공항 제2여객터미널(4단계) 확장사업 설계공모

인천국제공항 화물터미널 복합휴게시설

KTX 광명역 D환승주차장 부지

개발사업(PF) 흑산공항 여객터미널 및 부대시설 인천국제공항 화물터미널E

Gate Gourmet Korea 기내식시설E 강남권 광역복합환승센터 역삼동 동궁 리치 웰 타워 행정중심복합도시 4-1생활권 복합커뮤니티센터 설계공모

인천국제공항 IBC-II 업무시설

인천국제공항 제2여객터미널 확장사업 건설사업관리 제안서 파푸아뉴기니 공항 부대시설 실시설계

장항선 탕정역사 신안산선 민간투자사업 GTX-A

KAI 사무동 및 회전익동

수협중앙회 호남권 소비지분산물류센터 경기도소방학교 후생관 신축 및 리모델링 현상공모

인천발 KTX 어천역사

리선 전주역사 2019 부내륙선 112역사 중앙선 아화역사

중부내륙선 314역사 충북선 청주공항역사

동인선 1공구 동인선 104역사-105역사 경전선 하동변전소

경부고속철도 시험선 변전건물 동두천~연천 전곡역사 외 2동 포항~삼척 후포역사 지역본부 청사 및 기록관 건립 마스터플랜 경기융합타운 환승주차장

코레일 중부권 인재개발원

경기도청 북부청사 앞 경관광장 지하주차장 조성사업 동인선 109역사~110역사

동해선 청하변전소

인천국제공항 다목적체육관 경원선 철도복원 월정리역사 세종시 복합편의시설

2020

계획안 중동_중앙아_북아프리카지역 공공행정 분야 6개 프로젝트 종료평가 용역

Belly & Cool Cargo Center

인천영종동우체국 건립공사 설계공모 김포공항 다목적 체육시설 조성

김포공항 한국공항공사 합동청사



제주국제공항 관제동 신축사업 설계용역

나라키움 종로복합청사 개발사업

김해국제공항 국제선 여객터미널 2단계

대구공항 여객터미널 증축 및 리모델링 공사

설계공모

증축공사

