

Contents

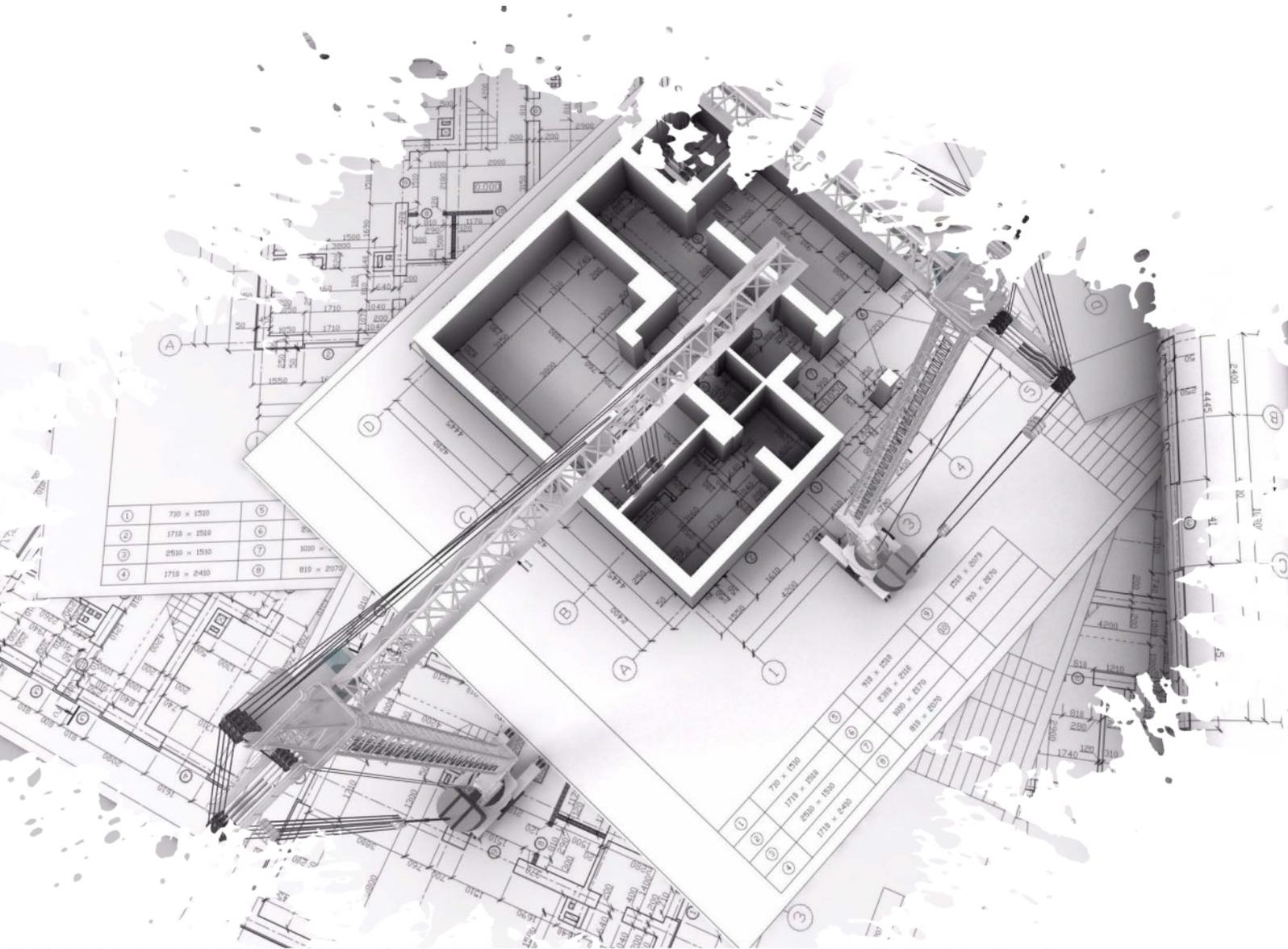
회사연혁	04
조직구성	05
사업자등록증	06
특허증	07
사업내용	08
실적순위	13
실적현황	14
고객사	24

“

파이브디위드는

고객 만족에 최선을 다하겠습니다.”

”



BIM

Building Information Modeling

**BIM must
have Partner**

2006년 설립된 파이브디위드는 도면의 건축 모델을 BIM 데이터로 변환하여 이를 건축 시뮬레이션, 디자인, 개발, 분석하는 기술 분야에 응용하고 있습니다.

저희는 BIM 데이터를 기반으로 한 기술 적용을 통해, 현장에서 발생할 수 있는 도면에서 드러나지 않은 설계상의 오류를 예측, 분석하고 예산의 손실을 예방하여 클라이언트의 비용 절감 효용성을 증명하고 있습니다.

현재 삼성 E&C / 현대 E&C / 한화 E&C / 대우 E&C 등의 클라이언트와 기술 파트너로 평가받아 지금까지 다양한 프로젝트를 수주했으며, 이러한 기술 제공에 대해 성공적인 성과로 평가받고 있습니다.

앞으로도 BIM 제반의 더 나은 기술에 도전하고, 고객의 요구에 부응하는 서비스를 제공하기 위해 최선을 다하겠습니다.

CEO

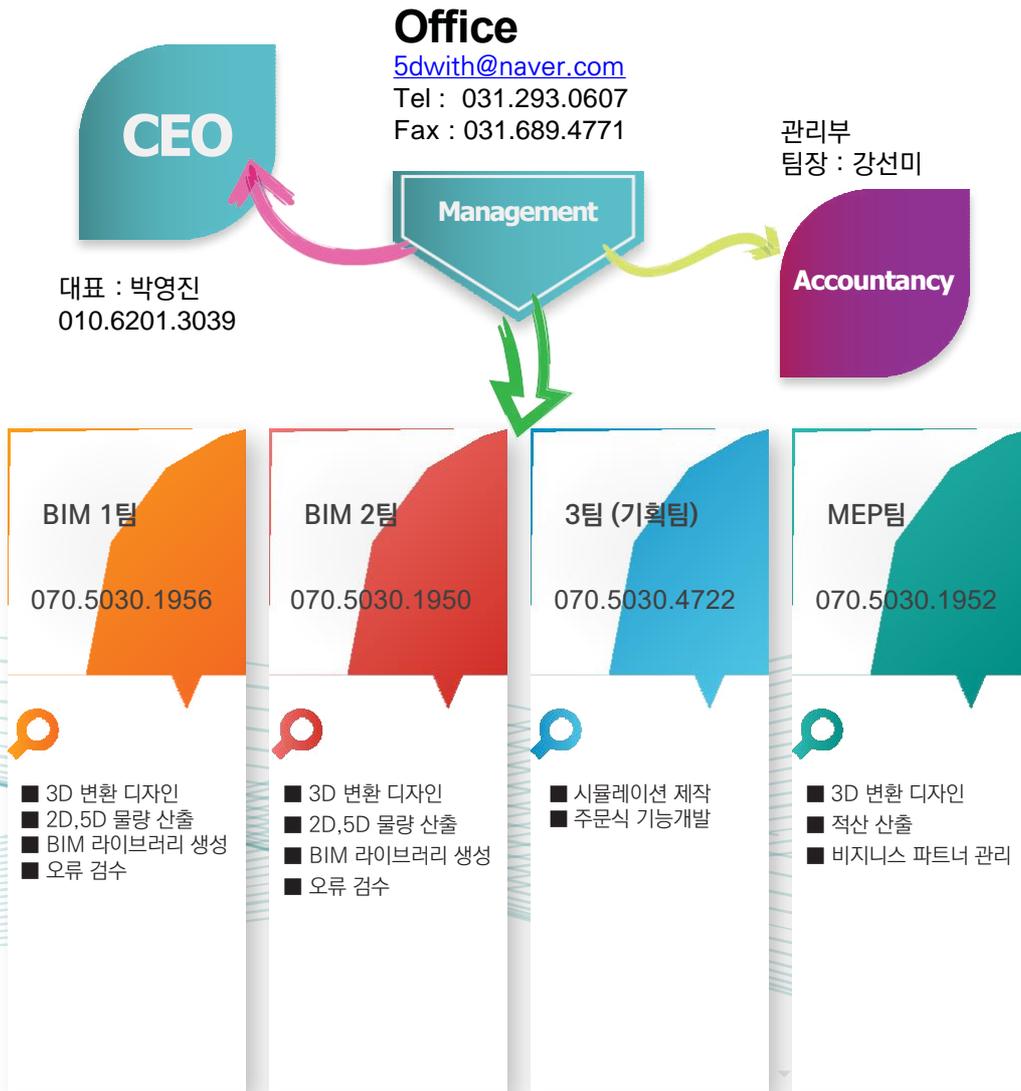
박영진



건설 BIM 분야에 새로운 변화를 이끌겠습니다.

2006	파이브디워드 창립
2007	BIM기반 수량산출 시스템 개발(고려전산) 삼성물산, 대우건설 협력업체 등록
2010	한화건설 협력업체 등록
2013	3D 기반 웹 관리자 사이트 개발
2014	BIM 기반 개산견적 프로그램 개발
2015	건물 모델의 3차원 정보를 이용한 범위 관리 특허 출원 포스코건설 협력업체 등록
2018	현대엔지니어링 협력업체 등록
2019	해운대 LCT 스마트 입주자 사용설명서 시스템 개발
2020	삼성 개포 래미안 포레스트 스마트 사용설명서 시스템 개발
2022	삼우종합건축사사무소 SDA 상생협력부문 BEST PARTNER

파이브디워드는 고객의 요구사항에 다양한 프로그램과
시뮬레이션을 통해 만족할 만한 서비스를 제공하고
지속적으로 사업영역을 넓혀 가고 있습니다.





특허증
CERTIFICATE OF PATENT



특허 제 10-1612995 호
Patent Number

출원번호 제 10-2013-0084537 호
Application Number

출원일 2013년 07월 18일
Filing Date

등록일 2016년 04월 15일
Registration Date

발명의 명칭 Title of the Invention
3차원 건물 정보 모델을 이용한 건물의 변위 관리 방법

특허권자 Patentee
등록사항란에 기재

발명자 Inventor
등록사항란에 기재

위의 발명은 「특허법」에 따라 특허등록원부에 등록되었음을 증명합니다.
This is to certify that, in accordance with the Patent Act, a patent for the invention has been registered at the Korean Intellectual Property Office.

2016년 04월 15일



특허청장
COMMISSIONER,
KOREAN INTELLECTUAL PROPERTY OFFICE

최 동 규



특허증

CERTIFICATE OF PATENT

특허 Patent Number	제 10-2598143 호
출원번호 Application Number	제 10-2023-0027525 호
출원일 Filing Date	2023년 03월 02일
등록일 Registration Date	2023년 10월 31일

발명의 명칭 Title of the Invention
내역 신뢰성 검토 방법

특허권자 Patentee
주식회사 파이브디워드(135811-*****)
경기도 안양시 동안구 시민대로 361, 1동 1503호(관양동, 에이스평촌타워)

발명자 Inventor
박영진(631015-*****)
경기도 성남시 수정구 위례동로 15 힐스테이트위례 5705동 804호

위의 발명은 「특허법」에 따라 특허원부에 등록되었음을 증명합니다.
This is to certify that, in accordance with the Patent Act, a patent for the invention has been registered at the Korean Intellectual Property Office.

특허청
Korean Intellectual Property Office

2023년 10월 31일

특허청장
COMMISSIONER,
KOREAN INTELLECTUAL PROPERTY OFFICE

이 인 식

QR코드로 현재기준
등록사항을 확인하세요

사업자등록증

(법인사업자)

등록번호 : 135-81-88941

법인명(단체명) : 주식회사 파이브디워드

대표자 : 박영진

개업년월일 : 2006년 11월 29일 법인등록번호 : 135811-0133173

사업장소재지 : 경기도 안양시 동안구 시민대로 361
1-1503(관양동,에이스평촌타워)

본점소재지 : 경기도 안양시 동안구 시민대로 361
1-1503(관양동,에이스평촌타워)

사업의종류 : **업태** 서비스 서비스 서비스 **종목** 건축적산업 S/W개발및공급자문,쓰리디모델링 연구개발업

교부사유 : 정정

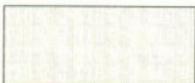


사업자단위과세 적용사업자 여부 : 여() 부(V)

전자세금계산서 전용메일주소 :

2015 년 01 월 13 일

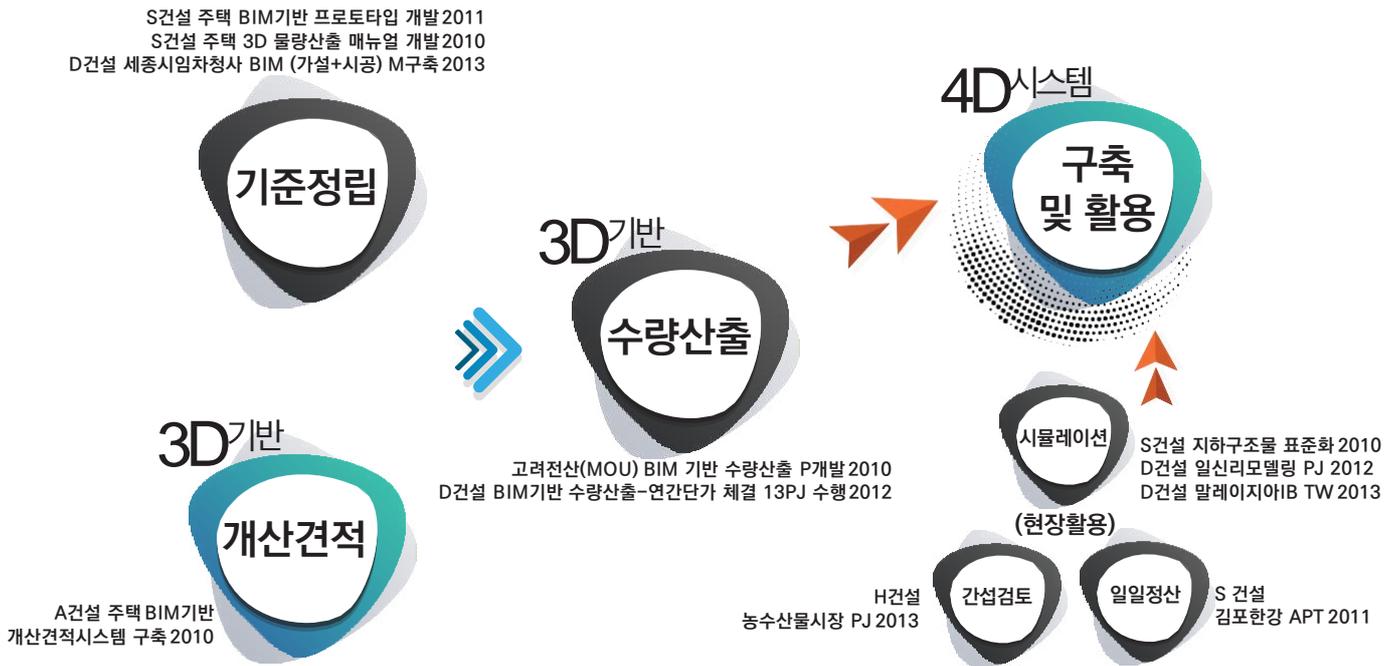
동안양 세무서장



국세청

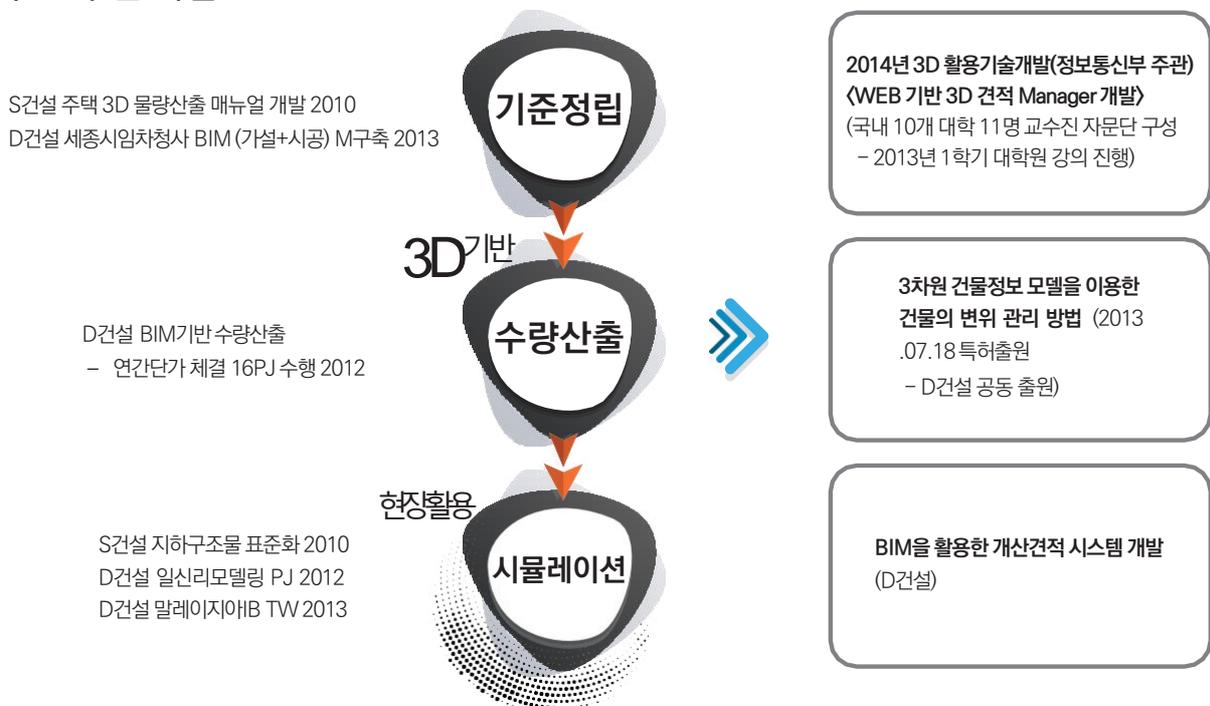


■ 사업내용



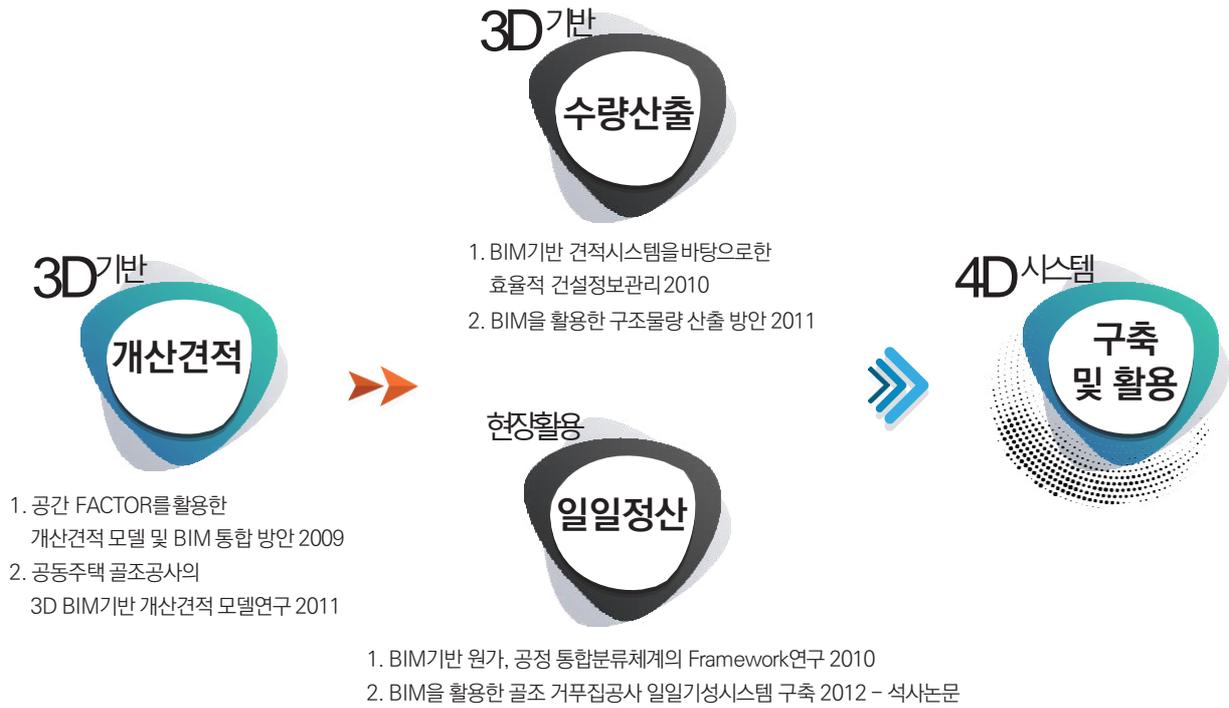
※ 5D BIM 및 5D BIM을 위한 기반 구축과 5D BIM의 현장 활용을 위한 부분에 대하여 영역 업무를 수행하고 있으며, 미래기술로써 개산견적 부분의 5D와 기성관리, 공정관리의 4D 부분에 대해 기술 축적 등의 업무 범위를 확장해 나가고 있습니다.

■ 주요 추진 사업



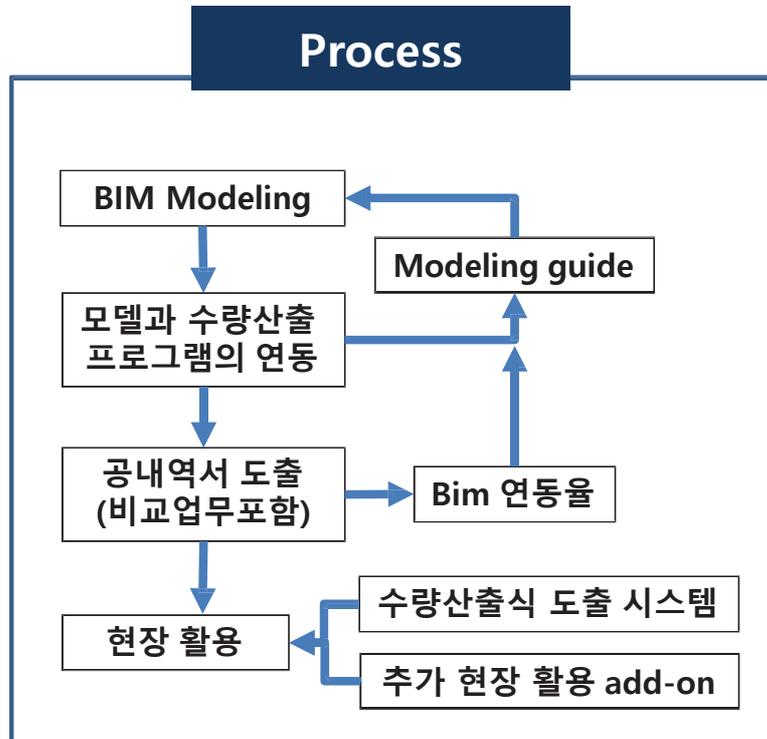
※ 기준 정립과 관련한 업무로써 정보통신부 주관의 3D 활용기술개발 프로젝트에 WEB 기반 3D Manager 개발업무를 수행하고 있으며, 시공상태 및 준공 후의 건물 변위 관리 기법에 대한 부분을 D 건설과 공동으로 특허출원 완료하였고 초고층 건물, 다중이용시설, 비정형 건물에 적용이 가능할 것으로 판단됩니다.

■ BIM 관련 논문게재 실적



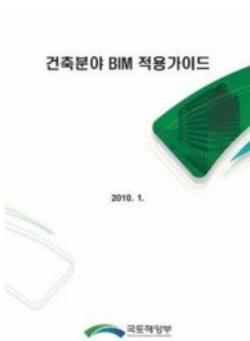
※ 기반 기술 확보를 위해 작업 된 BIM DATA의 활용과 관련된 부분에 대해 단계별 논문을 작성 발 표하였으며, 이를 통해 선결과제를 발굴하고, 4D 시스템 구축 및 활용 부분을 위한 논리적 근거를 마련 중입니다.

■ 업무 프로세스



※ 과업을 수행하기 위한 조직은 시스템 구축 부분과 수량산출업무 부분의 전문가로 구성되며, 이 러 한 바탕에서의 검토/ 수정 / 검증의 Process를 공동 수행함으로써 업무의 효율을 향상했습니 다.

■ BIM 도입 목적



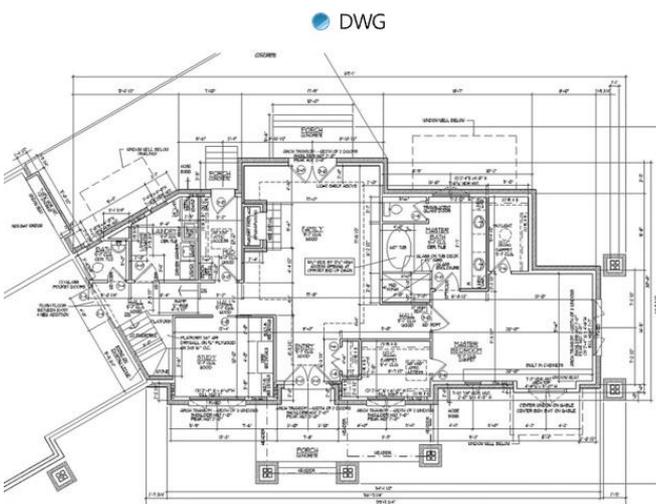
BIM은 시설물의 기획, 설계, 시공, 유지관리의 모든 단계에 필요한 물리적 형상, 속성 및 관련 자료에 관한 정보를 통합적으로 생성 활용, 축적, 유통, 관리 및 재활용함으로써 업무의 수준과 효율을 증대하기 위한 목적으로 도입하며, 구체적으로는 기관별 고유의 필요성과 특성에 의하여 별도로 정할 수 있다.

※ 국토해양부 2010. 1 건축분야 BIM 적용 가이드 1장1절 나. BIM 도입의 목적



■ 2D 수량산출(적산)

∴ SAMPLE



● 구조 산출 프로그램

● 마감 산출 프로그램

※ 2D 도면으로 건축물의 수량도출 및 내역 작성

5D BIM의 정보 Mapping 개념 (Object의 위치정보 및 속성정보의 복합적 활용, 원가관리)

□ 구조부분

보 산출시
기존 산출 시스템에서의 필요정보
보단면정보 / 보중심간거리 / 보 안목거리 / 슬라브 두께

종류	번호	보중심간거리	보 안목거리	슬라브 두께
BE1	BE1C	3.3	0.55	0.15
BE1	BE1C	3.35	0.55	0.15
BE1	BE1C	3.25	0.5	0.15
BE1	BE1C	3.35	0.5	0.15
BE1	BE1A	2.55	0.25	0.15
BE1	BE1A	3.0	0.4	0.15
BE1	BE1C	3.3	0.55	0.15
BE1	BE1C	3.25	0.55	0.15
BE1	BE1C	3.3	0.4	0.15
BE1	BE1C	3.3	0.6	0.15
BE1	BE1C	3.3	0.3	0.15

종류	번호	보중심간거리	보 안목거리	슬라브 두께
BE1	BE1C	3.3	0.55	0.15
BE1	BE1C	3.35	0.55	0.15
BE1	BE1C	3.25	0.5	0.15
BE1	BE1C	3.35	0.5	0.15
BE1	BE1A	2.55	0.25	0.15
BE1	BE1A	3.0	0.4	0.15
BE1	BE1C	3.3	0.55	0.15
BE1	BE1C	3.25	0.55	0.15
BE1	BE1C	3.3	0.4	0.15
BE1	BE1C	3.3	0.6	0.15
BE1	BE1C	3.3	0.3	0.15

□ 마감부분

위치별 속성
BIM TOOL Database
Layer 속성
공간 속성

번호	종류	수량	단위	금액	비고
101	설치일자	2014년4월10일			
102	보중 시작...	2014년11월1...			
103	보중 종료...	2017년11월1...			
104	제조사	고려엠지			
105	제조국	대한민국			
106	제조사 사...	C-1402-021-...			
107	제조사 연...	032)885-9001			
108	생산연도	2014년4월20일			
000	공종분류	M			
109	설치위치/...	북지동 옥탑층			
110	사양	1,600CRT			
100	장비명	CT-1 냉각탑			

7D BIM을 위한 기계장비류의 사양정보 입력 사례 (세종시 임차청사 - 시설물 유지, 보수관리)

□ 냉각탑

종	사양
101.설치일자	2014년5월1일
102.보중 시작...	2014년11월1...
103.보중 종료...	2016년11월1...
104.제조사	(주)경인기계
105.제조국	대한민국
106.제조사 사...	C-1402-021-...
107.제조사 연...	032)885-9001
108.생산연도	2014년4월20일
000.공종분류	M
109.설치위치/...	북지동 옥탑층
110.사양	1,600CRT
100.장비명	CT-1 냉각탑

□ 열교환기

종	사양
101.설치일자	2014년4월10일
102.보중 시작...	2014년11월1...
103.보중 종료...	2017년11월1...
104.제조사	고려엠지
105.제조국	대한민국
106.제조사 사...	KOS1308, KO...
107.제조사 연...	02)3781-0568
108.생산연도	2014년4월
000.공종분류	M
109.설치위치/...	지하층 기계실
110.사양	1,116,000KC...
100.장비명	CPU-1 콤팩트...



파이브디위드는 설립 이래 지속적인 성장을 이어왔습니다.

현재 삼성물산, 대우건설, 한화건설, 포스코건설, 현대산업개발 등 대형 건설사의 BIM 기술 파트너로 다양한 프로젝트를 수행하고 있으며, 지난 4년간 동종업계 실적 1위를 달성하였습니다.

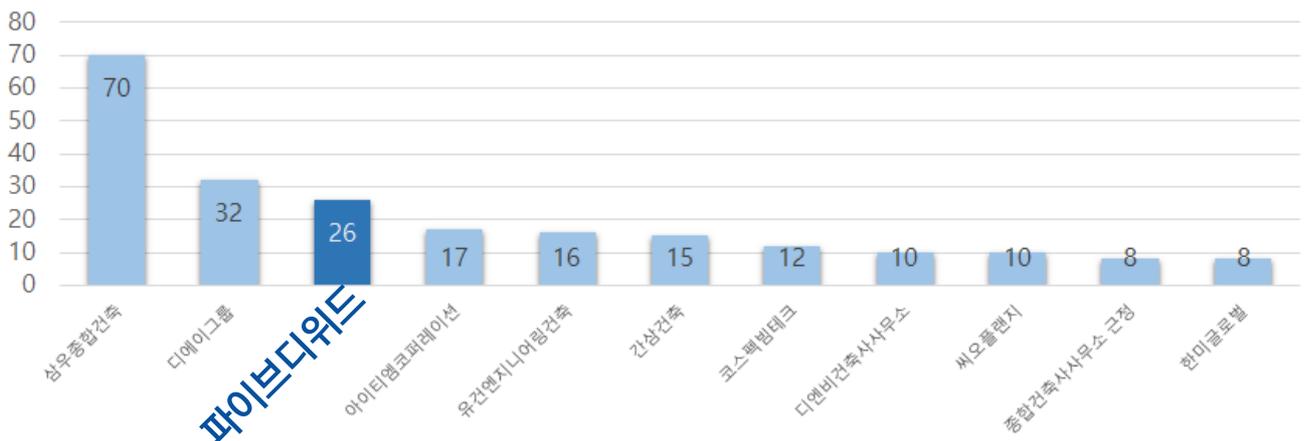
앞으로도 BIM 제반기술의 다양한 활용과 연구를 통해, 고객의 요구와 굴지의 건설사들에 기술을 제공하여 건설 BIM 분야의 최고를 향해 꾸준히 달려가고 있습니다.

		보 도 자 료		
		배포일시 2021.06.14.(월) /총18매(본문4, 참고14)		
담당부서 기획국		담 당 자 • 팀장 최홍준 ☎ 070-4066-3421		
보 도 일 시		2021년 06월 14일(월) 즉시 보도하여 주시기 바랍니다. ※통신·방송·인터넷 즉시 보도 가능		

'20년도 하반기 및 '20년도 전체 BIM적용 영역실적 등록 결과 발표

- '20년도 하반기 (주)디에이그룹엔지니어링종합건축사사무소 1위... (주)아이티엠코퍼레이션건축사사무소, (주)파이브디위드, (주)한미글로벌건축사사무소 뒤이어
- '20년도 전체 (주)삼우종합건축사사무소 1위... (주)디에이그룹엔지니어링종합건축사사무소, (주)파이브디위드 뒤이어
 - (주)디에이그룹엔지니어링종합건축사사무소가 9건으로 1위를 다음으로 (주)아이티엠코퍼레이션 건축사사무소 (8건), (주)파이브디위드(8건), (주)한미글로벌건축사사무소 (8건) 으로 공동 2위를 차지하였다.

2020년 전체 BIM적용 영역실적 상위 10개사



실적현황

2016이전

삼성물산	3D기반 물량산출 매뉴얼 개발 BIM 기반 견적/ 공정 통합 프로토타입
대우건설	말레이시아 KLCC TOWER 신축공사 말레이시아 IB Tower 2차철근 이음용 연결 유닛 홍보 영상 제작 에너지 해석 기술 BIM 동영상제작 세종시 한국 서부 발전소 본사사옥 건립공사 알제리 부그졸시청사 용산 3구역복합개발 위례신도시 주상복합 수진역 오피스텔 프리컨스트럭션 위례 택지개발 사업지구 주상복합 신축공사
포스코건설	부산 LCT 신축공사 제주힐링 스파이럴 호텔 전주에코시티 더샵 1BL
쌍용건설	싱가포르 Orchard Emerald Specialist Center&Hotel Phoenix
대 교 림건축	시공시나리오 3차원 홍보 동영상
신세계건설	전력거래소 신축공사
I S동서	고양 삼송 복합쇼핑몰
FED	부산 용호만 복합시설신축공사
MMI	EH110,USAG Humphreys, Korea pJ CY16 ROKFC IN-KIND PNA13R316

2016

삼성물산	사당1 주택재건축 정비사업
현대건설	일원 현대 아파트 재건축정비사업
포스코E&C	남극기지공사 시공 시뮬레이션
DA그	해운대 LCT 복합개발
목양건축사사무소	LH BIM 시범 사업 진해석동2 A4BL 행복주택 건설공사

2017

삼성물산	장위 5구역 주택재개발정비사업
포스코건설	개포시영 주택 재건축 정비사업 등산 센토피아 아파트 신축공사 근자 주공 6단지 주택 정비사업
한화건설	광고 컨벤션 복합시설 신축공사
목양건축사사무소	마곡 도시개발사업지구9단지

2018

삼성물산	천2구역 주택재개발 정비사업
포스코건설	호원초교주변 주택재정비 개발사업
한화건설	한화갤러리아 광고점
JPI 코리아	판교아이스퀘어 신축공사
삼우건축사사무소	인천국제공항 제2여객터미널 확장사업
해안건축사사무소	함백산 메모리얼파크 건립공사
목양건축사사무소	마곡 도시개발사업지구 9단지

2019

대우건설	분당지웰푸르지오 현장 Pre-Con(BIM)
현대엔지니어링	부천 중동 주상복합 신축사업 대구 감삼동 주상복합 신축사업 해운대 LCT 복합개발사업 입주자사용설명서 동대구역 주상복합 신축사업 서울 논현동 공동주택 신축사업
포스코건설	수영구 도서관 재건립 사업 판교 알파돔 복합시설 신축공사 대구 DCENTER1976PROJECT
부산수영구청	
한국CIM	
피엔제이파트너스	

2020

현대엔지니어링	여수 죽림 지역 주택 조합 아파트 신축공사 수원 원천동 지식 삼업센터 신축사업 서울 청량리 오피스텔 신축사업
삼성물산	스마트 입주자 안내설명 WEB개발용역
(주)삼우종합건축사사무소	인천국제공항 제2여객터미널 확장사업 건축설계 견적 삼성전자(주) 평택P3 복합동 신축공사 견적 삼성전자(주) 평택P3L-PH1 설계 견적

2021

현대엔지니어링	광명 하안동 지식산업센터 신축공사 오산역 지산/물류 복합시설 신축공사 신반포 15차 아파트 주택재건축 정비사업 SW 드림타운 건립공사 KT 구의역세권 복합개발사업 과천 펄어비스 사옥 신축공사 중화동 역세권 청년주택 신축공사
삼성물산	
현대건설	
롯데건설	
한화건설	
GS건설	

2022

대우건설	한남동90-4 주거복합 신축공사 BIM 용역
(주)삼우종합건축사사무소	IBK하남데이터센터 신축공사 시공BIM 용역 삼성전자(주)평택P3-Ph2 상부서편 마감공사 견적 Olympus DC PJT(SCZ DC) 견적 SK바이오사이언스 Global R&P Center 신축 설계용역 견적
현대건설	힐스테이트 양주옥정 파티오포레 힐스테이트 청량리 메트로블 힐스테이트 삼성
한화건설	서울 국제교류복합지구 잠실 스포츠·MICE복합 공간 조성 민간투자사업
경성기업	청라시타워 리프트 기능 설명 동영상 제작

2023

(주)삼우종합건축사사무소	삼성전자(주) 평택캠퍼스 사무5동 설계용역 삼성전자(주) 평택 P3-Ph4 상부동편 마감공사 삼성전자(주) 평택 P5-Ph1 설계 견적(일반) 삼성전자(주) 평택 P5 복합동 신축 견적(일반) 현대자동차 하이테크센터 BIM 용역 힐스테이트 불당 더원 BIM 용역 힐스테이트 천안역 스카이움 BIM 용역 힐스테이트 더웨이브시티 BIM 용역 부산롯데타워 시공 BIM 용역
현대건설	
롯데건설	



■ 5D BIM Data 기반 교육 콘텐츠 개발 (정부지원사업)

- 기본 목적 : 5D BIM data 활용 콘텐츠개발
- 업무확장 : 시공 디테일 및 공정 순서에 따른 시각화 콘텐츠 추가
- 기타활용 : 경희대,고려대 대학원 강의 자료 활용

■ BIM 활용 분야

3D	4D	5D	공사관리	7D	기타
전환설계	공정계획	계약물량	부재간섭	O & M	시공시각화
BIM설계	대안검토	상세물량	DIGITAL Mockup	콘텐츠개발 & DB구축	공정시각화
기준설정	콘텐츠개발 & DB구축	콘텐츠개발 & DB구축	양중관리		안전시각화
			안전관리		7D 시각화
			콘텐츠개발 & DB구축		



1 교육 콘텐츠

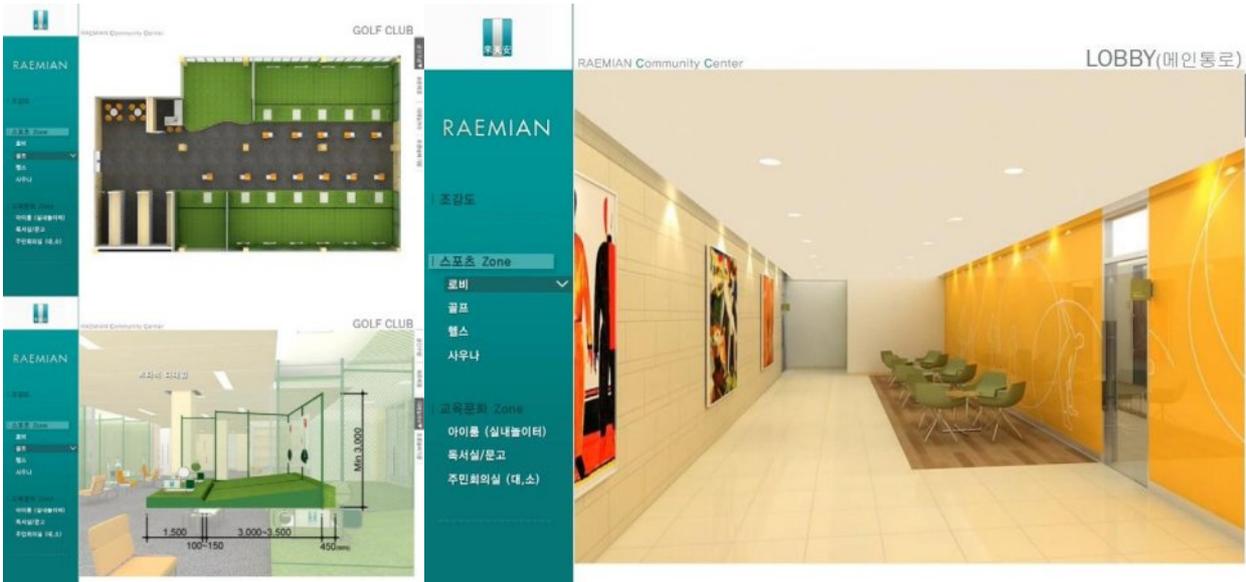


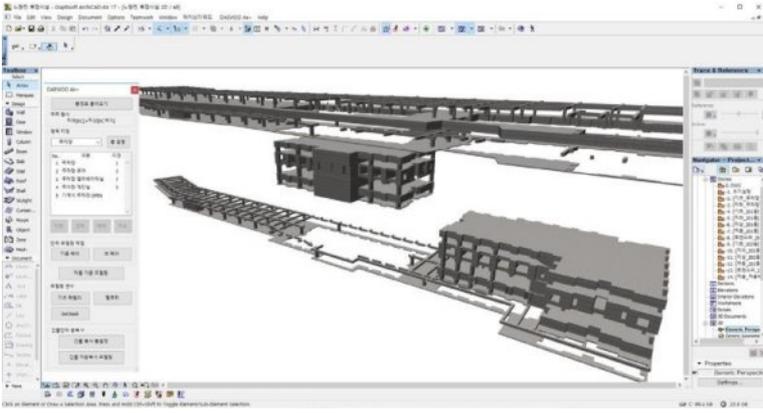
■ 커뮤니티 시공 표준 모델 구축 및 시각 정보 구축 (S건설)

- 기본 목적 : BIM을 활용한 시공 표준화안 구축
- 추가업무 : 건축,기계,전기 분야의 설계 계획 정보의 전달을 통한 시공품질 일관성 유지
- 기타활용 : 전사 영업, 기술자료로 활용

■ BIM 활용분야

3D	4D	5D	공사관리	7D	기타
현황설계	공정계획	개략물량	부재간섭	O & M	시공시각화
BIM설계	대안검토	상세물량	DIGITAL Mockup	콘텐츠개발 & DB구축	공정시각화
기준설정	콘텐츠개발 & DB구축	콘텐츠개발 & DB구축	양중관리		안전시각화
			안전관리		7D 시각화
			콘텐츠개발 & DB구축		



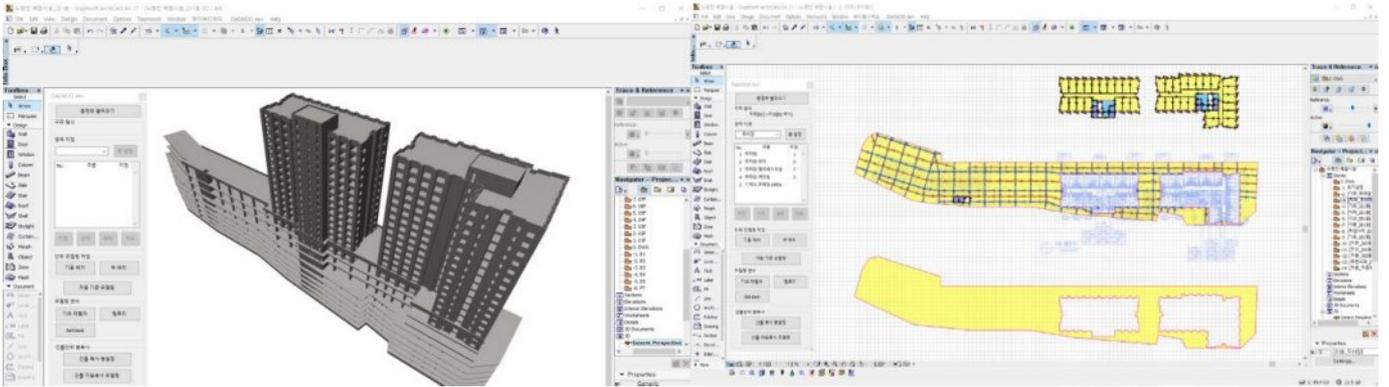


■ 개산견적 프로그램 개발 (D 건설)

- 기본 목적 : 개산견적 업무의 정확성 및 신속성 확보
- 업무확장 : 개산 견적 업무 표준화 및 Data Base 구축
- 기타활용 : 현장 시공성 건축용 BIM 및 대외 영업 자료로 활용

■ BIM 활용 분야

3D	4D	5D	공사관리	7D	기타
전원설계	공정계획	계약물량	부재간섭	O & M	시공시각화
BIM설계	대안검토	상세물량	DIGITAL Mockup	콘텐츠개발 & DB구축	공정시각화
기준설정	콘텐츠개발 & DB구축	콘텐츠개발 & DB구축	양품관리		안전시각화
			안전관리		7D 시각화
			콘텐츠개발 & DB구축		



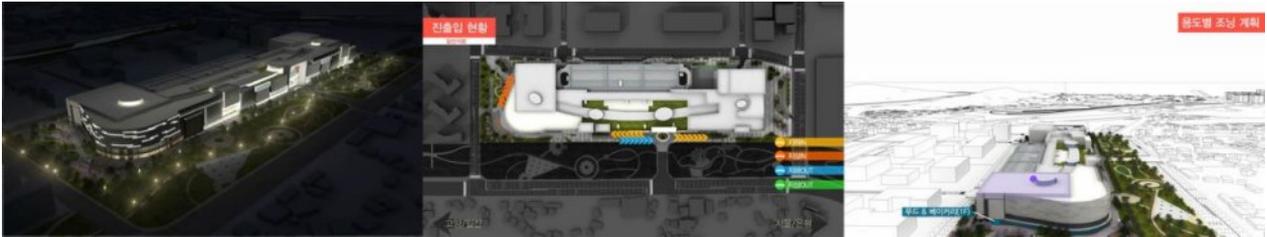


■ 고양 스타필드 PROJECT (S건설)

- 기본 목적 : 3D BIM (전환설계)
- 업무확장 : Fast Track 공사에
BIM 적용 Process 구축
- 기타활용 : 외장 공사의 대안 및 설계변경
시물레이션

■ BIM 활용 분야

3D	4D	5D	공사관리	7D	기타
전환설계	공정계획	개략수량	부재간섭	O & M	시공시각화
BIM설계	대안검토	상세수량	DIGITAL Mockup	콘텐츠개발 & DB구축	공정시각화
기준설정	콘텐츠개발 & DB구축	콘텐츠개발 & DB구축	양중관리		안전시각화
			안전관리		7D 시각화
			콘텐츠개발 & DB구축		





■ 용산 3 복합개발 Project (S 건설)

- 기본 목적 : BIM 기반 공정관리
- 업무확장 : 스카이라이프지 양중시공계획
시뮬레이션 생산성 분석시스템 구축
- 기타활용 : 안전 시뮬레이션 영상제작

■ BIM 활용 분야

3D	4D	5D	공사관리	7D	기타
전환설계	공정계획	계약물량	부재간섭	O & M	시공시각화
BIM설계	대안검토	상세물량	DIGITAL Mockup	콘텐츠개발 & DB구축	공정시각화
기준설정	콘텐츠개발 & DB구축	콘텐츠개발 & DB구축	양중관리		안전시각화
			안전관리		7D 시각화
			콘텐츠개발 & DB구축		



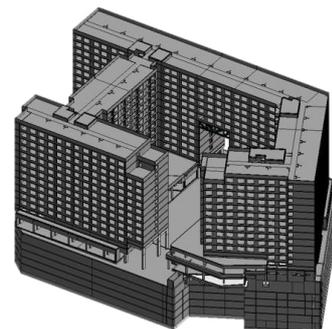
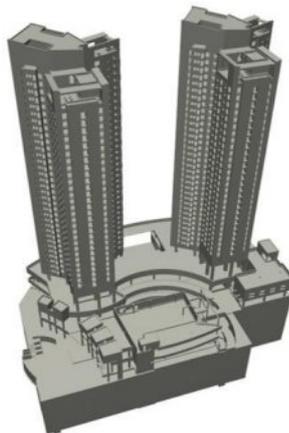
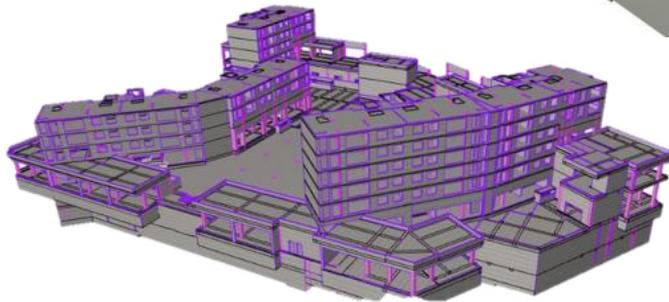


■ 부산 용호동 복합시설 PJ (D건설)

- 기본 목적 : 5D BIM
- 추가 업무 : 시공공법 + 공정 + Project 특징점 시물레이션 시각화 영상 제작
- 기타활용 : 입주자를 위한 공정 정보 제공 (인터넷기반)

■ BIM 활용 분야

3D	4D	5D	공사관리	7D	기타
전환설계	공정계획	계약물량	부채간섭	O & M	시공시각화
BIM설계	대안검토	상세물량	DIGITAL Mockup	콘텐츠개발 & DB구축	공정시각화
기준설정	콘텐츠개발 & DB구축	콘텐츠개발 & DB구축	양중관리		안전시각화
			안전관리		7D 시각화
			콘텐츠개발 & DB구축		



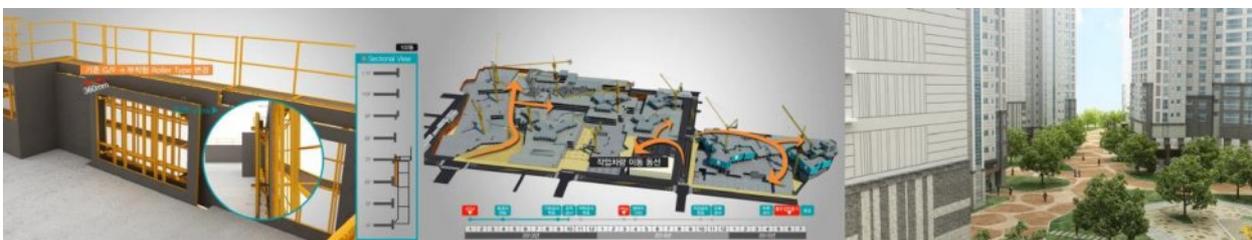
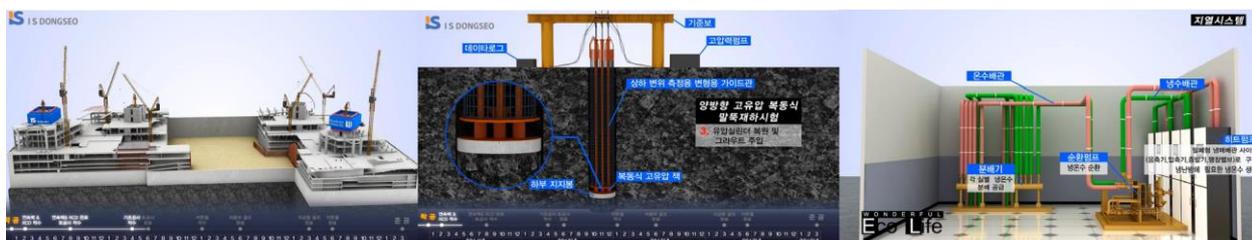


■ 말레이시아 IB Tower PROJECT (D 건설)

- 기본 목적 : 5D BIM
- 업무확장 : 공정, 시공 시뮬레이션 영상제작
시공변위관련 특허 취득
(D사, 당사 공동)
- 기타활용 : 해외영업을 위한 영상자료 활용

■ BIM 활용 분야

3D	4D	5D	공사관리	7D	기타
전환설계	공정계획	계약물량	부재간섭	O & M	시공시각화
BIM설계	대안검토	상세물량	DIGITAL Mockup	콘텐츠개발 & DB구축	공정시각화
기준설정	콘텐츠개발 & DB구축	콘텐츠개발 & DB구축	양중관리		안전시각화
			안전관리		7D 시각화
			콘텐츠개발 & DB구축		





■ 부산 해운대 LCT PROJECT (P 건설)

- 기본 목적 : BIM 기반 입주자 사용설명서 제작
- 업무확장 : 입주자 사용설명서용 BIM 라이브러리 구축
- 특이사항 : BIM 최초 주거시설에 대한 7D(유지보수) 정보 구축

■ BIM 활용 분야

3D	4D	5D	공사관리	7D	기타
전환설계	공정계획	개략물량	부재간섭	O & M	시공시각화
BIM설계	대안검토	상세물량	DIGITAL Mockup	콘텐츠개발 & DB구축	공정시각화
기준설정	콘텐츠개발 & DB구축	콘텐츠개발 & DB구축	양중관리		안전시각화
			안전관리		7D 시각화
			콘텐츠개발 & DB구축		



■ 곤돌라 시공 시뮬레이션





CLIENT

■ 종합건설사



■ 설계사무소

(주)삼우종합건축사사무소



삼성물산	www.samsungcnt.com	현대건설	www.hdec.kr
포스코건설	www.poscoenc.com	현대엔지니어링	www.hec.co.kr
한화건설	www.hwenc.co.kr	대우건설	www.daewooenc.com
롯데건설	www.lottecon.co.kr	신세계 건설	www.shinsegae-enc.com
삼우종합건축사사무소	www.samoo.com		
현대종합설계	www.hda.co.kr		

파이브디위드는

끊임 없이 달려온 도전과 성취의 시간을 넘어,
고객과 함께 꿈을 펼쳐갈
새로운 미래를 열어가겠습니다.

오시는 방법

(주) 파이브디위드

전화 : 031.293.0607
경기도 안양시 동안구 시민대로 361 1503호(관양동, 에이스 평촌타워)
지하철 : 4호선 평촌역 하차(3번 출구) - 700M, 도보 10분
버스 : 일반 버스 1번
마을 버스 8번

